

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 01.07.2024 prerokovalo a

I. r o z h o d l o

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe správcu: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, IČO 00893111, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, evidovaný Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3191 v podiele 1/1 ako parcela registra E KN: pozemok parc. č. 867/1 o výmere 48 m², druh pozemku orná pôda.

II. u r č u j e

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe správcu: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, IČO 00893111, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, evidovaný Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3191 v podiele 1/1 ako parcela registra E KN: pozemok parc. č. 867/1 o výmere 48 m², druh pozemku orná pôda žiadateľovi Ing. Egonovi Šimovi, bytom [REDAKOVANÉ], 916 31 Kočovce, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 100,00 EUR/m², t. j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 4.800,00 EUR (slovom: štyritisícosemsto eur) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 18 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že žiadateľ chce usporiadať vlastníctvo predmetného pozemku, ktorý dlhodobo udržiaval (kosil, zbieral odpady) s vedomím, že to je jeho vlastníctvo až do doby, kedy zistil, že predmetná parcela registra E KN nie je súčasťou príľahlej parcely registra C KN parc. č. 2210/1, druh pozemku orná pôda o výmere 37049 m² vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 žiadateľa. V záujme usporiadania vlastníctva žiadateľ odkúpil v roku 2024 aj ďalší príľahlý pozemok registra E KN - parc. č. 868/1, druh pozemku orná pôda o výmere 38 m². Pozemok registra E KN parc. č. 867/1 o výmere 48 m², druh pozemku orná pôda je vzhľadom na svoje umiestnenie aj výmeru nevyužiteľný na akýkoľvek účel pre správcu aj pre vlastníka. Táto skutočnosť vyplýva aj z písomného vyjadrenia správcu, ktorým je Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom.

III. s c h v a ľ u j e

odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe správcu: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, IČO 00893111, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, evidovaný Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3191 v podiele 1/1 ako parcela registra E KN: pozemok parc. č. 867/1 o výmere 48 m², druh pozemku orná pôda

žiadateľovi Ing. Egonovi Šimovi, bytom [REDAKOVANÉ], 916 31 Kočovce, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 100,00 EUR/m², t. j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 4.800,00 EUR (slovom: štyritisícosemsto eur) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 18 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že žiadateľ chce usporiadať vlastníctvo predmetného pozemku, ktorý dlhodobo udržiaval (kosil, zbieral odpady) s vedomím, že to je jeho vlastníctvo až do doby, kedy zistil, že predmetná parcela registra E KN nie je súčasťou príľahlej parcely registra C KN parc. č. 2210/1, druh pozemku orná pôda o výmere 37049 m² vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 žiadateľa. V záujme usporiadania vlastníctva žiadateľ odkúpil v roku 2024 aj ďalší príľahlý pozemok registra E KN - parc. č. 868/1, druh pozemku orná pôda o výmere 38 m². Pozemok registra E KN parc. č. 867/1 o výmere 48 m², druh pozemku orná pôda je vzhľadom na svoje umiestnenie aj výmeru nevyužiteľný na akýkoľvek účel pre správcu aj pre vlastníka. Táto skutočnosť vyplýva aj z písomného vyjadrenia správcu, ktorým je Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom.