

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín:

- v obci Veľké Chlievany, **v katastrálnom území Veľké Chlievany**, zapísaného na **LV č. 142** v časti A: Majetková podstata - **Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 508 o výmere 4829 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 04.06.2024 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra CKN p. č. 508, zapísaného na LV č. 142 v k. ú. Veľké Chlievany, doručená žiadosť Petra Kobidu, [REDAKOVANÉ], 957 03 Bánovce nad Bebravou, o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku, na ktorom bude umiestnená elektrická kábelová prípojka k stavbe „IBV KOBIDA Veľké Chlievany“ (stavebné objekty SO-04.1 VNK-22 kV kábelová prípojka pre blokovú TS, SO-04.2 TS – Bloková TS22 kV/160 kVA) v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne,

- na pozemku registra CKN p. č. 508 o výmere 4829 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie k. ú. Veľké Chlievany, strpieť právo:

- **uloženia elektroenergetického zariadenia,**
- **užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenia,**

v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36319830-041/24 na zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete na parcele registra CKN p. č. 508 vo vyznačenom rozsahu, ktorý vyhotovila dňa 24.04.2024 Ing. Magdaléna Gejdošová, GERYS plus, s.r.o., Janka Matušku 751/3, Bánovce nad Bebravou, IČO: 36319830 a bol úradne overený Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 10.05.2024 pod č. 176/2024 (diel č. 4 o výmere 225 m²).

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja je pre intravilán obce Veľké Chlievany stanovená vo výške 7,293 EUR/m², čo je pri výmere 225 m² dielu č. 4 suma 1 640,90 EUR (slovom: jedentisícšesťstoštyridsať eur deväťdesiat centov), ktorú uhradí Peter Kobida, [REDACTED], 957 03 Dežerice.