

uzatvorená dňa: 26. 2. 2020
moy: 2. 3. 2020
skladnosť: 3. 3. 2020

0198/20/SPPD/CEZ

Zmluva o zriadení vecného bremena číslo 2020/0090

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena

Názov: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Ivan Setnický, na základe plnej moci

Článok I. Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra C parc. č. 990/1 o výmere 29588 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je v jeho prospech zapísaný na LV č. 444, vedenom pre obec Trenčín, katastrálne územie Zlatovce, okres Trenčín.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemku špecifikovaného v bode 1. tohto článku zmluvy strieť:
 - existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 720-210/2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete – STL plynovodu a jeho ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemku par. č. 990/1 zo dňa 17.10.2019, vyhotoveného firmou Ing. Richard Bunčiak, Geodetická kancelária, IČO 40273563, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín pod č. G1- 1477/19 dňa 6.11.2019 a

pôvodné vecné bremeno

prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

3. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
4. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 2 tohto článku zmluvy.
5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.
3. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v ods. 2 článku I. tejto zmluvy schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 412/2020 na svojom zasadnutí dňa 27.01.2020. Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 412/2020 zo dňa 27.01.2020 je prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP – distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzuje, že zabezpečil poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že bol oprávnený poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP – distribúcia, a. s..

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. .
4. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
5. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Prílohami tejto zmluvy sú:
 - kópia geometrického plánu
 - kópia plnej moci zástupcu oprávneného
 - výpis uznesenia Z TSK číslo 412/2020 zo dňa 27.01.2020

V Trebnčíne dňa:

V Novom Meste nad Váhom dňa:

14. 02. 2020

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda

.....
Ing. Ivan Setnický
na základe plnej moci

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 412/2020 zo zasadnutia, konaného 27.1.2020

K bodu:

4. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci odd. právneho, SM a VO

o) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú.

Zlatovce v prospech SPP - distribúcia, a. s., Mlynské
nivy 44/b, Bratislava.

U z n e s e n i e číslo 412/2020

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom
zasadnutí dňa 27.01.2020 prerokovalo a

s c h v a I u j e

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti
povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku nachádzajúcom sa
v obci Trenčín, okres Trenčín, katastrálne územie Zlatovce,
zapísanom na LV č. 444, parcely registra KNC parc. č. 990/1
druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29588 m²,
právo na:

- a) existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení
oprávneného z vecného bremena ich ochranných a
bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie
týchto zariadení, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým
plánom číslo 720-210/2019 na vyznačenie vecného bremena
práva uloženia inžinierskej siete - STL plynovodu a jeho
ochranného pásma
vo vyznačenom rozsahu na pozemku parc. č. 990/1 zo dňa
17.10.2019, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Richard
Bunčiak, geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará
Turá, IČO 40273563, úradne overeného katastrálnym odborom
Okresného úradu Trenčín dňa 06.11.2019 pod č. G1 -
1477/19,
- b) prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného
z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských
zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu
vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť,

- v prospech oprávneného z vecného bremena SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35 910 739,
- bezodplatne, na dobu neurčitú.

Hlasovanie poslancov č. 20: ZA: 37
PROTI: -
ZDRŽAL SA: 1
NEHLASOVAL: 1
POČET POSLANCOV: 47

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK