



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

Útvar hlavného kontrolóra

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Správa

z kontroly plnenia uznesení prijatých na XXII. zasadnutí

Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja



Na XXII. zasadnutí Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len Z TSK), konaného dňa 27. apríla 2020 bolo prijatých 39 uznesení, z ktorých 38 mali väčšinou formu schvaľovania a berie na vedomie a jedno uznesenie č.425/2020 je zhrnuté v bode 1) tejto správy.

1) Uznesenia bez uloženia termínu plnenia a s termínom dlhším ako je budúce Z TSK:

Z TSK 31. 08. 2005 uznesenie číslo 447/2005

- **Plnenie** - Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. Od 23.05.2018 do 22.06.2018 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. V súčasnosti sa pripravuje zámena tohto nehnuteľného majetku s Mestom Bánovce nad Bebravou za pozemky pod cestami vlastníctve TSK. V súčasnosti je vyhlásená OVS na odpredaj tohto majetku. (SOU Bánovce nad Bebravou)

Z TSK 25. 4. 2007 uznesenie č. 204/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Týmto uznesením bolo rozhodnuté o prebytočnosti pozemkov v správe SPŠ Dubnica nad Váhom, k.ú.Slávica, LV č. 264. K priamej realizácii odpredaja pozemkov nedošlo, v záujme TSK nebolo ponúkať na odpredaj nezastavané pozemky, ktoré nevyžadujú finančné prostriedky na prevádzku a údržbu, ako pri ostatnom nevyužitom nehnuteľnom majetku – stavby a ostatné zastavané plochy. Predajom pozemkov by sa tiež znížila hodnota nehnuteľného majetku TSK. (SPŠ Dubnica nad Váhom)

Z TSK 25. 04. 2007 uznesenie číslo 205/2007

- **Plnenie** - Uznesenie je čiastočne splnené. Bola zrealizovaná OVS od 30.05.2019 do 01.07.2019, vyhodnotená ako úspešná – prihlásil sa jeden záujemca. Zastupiteľstvo TSK schválilo odpredaj predmetného majetku v prospech úspešného uchádzača. Bola podpísaná kúpna zmluva, kupujúci uhradil kúpnu cenu a bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do KN v prospech kupujúceho. (Internát SOŠ Nováky)

Z TSK 12. 12. 2007 uznesenie č. 393/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola vykonaná zámena, schválená uznesením TSK č. 335/2016 dňa 25.01.2016. Bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do KN, k dátumu spracovania tejto správy nebol vklad vlastníckeho práva zatiaľ preukázaný. (NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach)

Z TSK 25. 2. 2009 uznesenie č. 654/2009

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 01.03.2019 do 01.04.2019, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. V súčasnosti sa rokuje o zámene tohto nehnuteľného majetku s obcou Pravenec (SOU Nábytkárske Pravenec).



Z TSK 22. 4. 2009 uznesenie č. 691/2009

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Týmto uznesením bolo rozhodnuté o prebytočnosti majetku TSK, nachádzajúceho sa v obci Nové Mesto nad Váhom, v k. ú. Nové Mesto nad Váhom zapísaného na LV č. 6676. V súčasnosti je nehnuteľný majetok evidovaný na LV č. 3191 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom. Pozemok je v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, ktorá ho využíva pre účely zriadenia školy. (Nové Mesto nad Váhom – pozemok)

Z TSK 25. 8. 2010 uznesenie číslo 84/2010 .

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 03.09.2019 do 03.10.2019 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS. (Valaská Belá - rodinný dom)

Z TSK 26. 08. 2013 uznesenie číslo 616/2013

- **Plnenie** - Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. Od 23.05.2018 do 22.06.2018 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. V súčasnosti sa pripravuje zámena tohto majetku s Mestom Brezová pod Bradlom za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (Bývalá SOŠ Brezová pod Bradlom, správca SOŠ Myjava)

Z TSK 26. 08. 2013 uznesenie číslo 617/2013

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Podarilo sa odpredať časti I.,II., III. a IV. obchodnou verejnou súťažou. Z TSK uznesením číslo 106/2018 schválilo nájom areálu V. v prospech spoločnosti Jablň spol. s r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa. Pre časť VI. bola zrealizovaná OVS od 03.09.2019 do 03.10.2019, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. V súčasnosti sa rokuje s Mestom Prievidza o zámene tohto nehnuteľného majetku za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (SOŠ Prievidza, bývalá SOŠ polytechnická)

Z TSK 24.11.2014 uznesenie číslo 195/2014

- **Plnenie** – Uznesenie bolo zrušené uznesením Z TSK č. 202/2019 zo dňa 28.01.2019 nakoľko TSK uvažuje o využití tohto nehnuteľného majetku pre zriadenie ambulantných sociálnych služieb v rámci pripravovaného projektu deinštitucionalizácie DSS Adamovské Kochanovce DS. (Stredná zdravotnícka škola Trenčín)

Z TSK 25. 08. 2014 uznesenie číslo 156/2014

- **Plnenie** - Uznesenie bolo zrušené uznesením Z TSK č. 200/2019 zo dňa 28.01.2019 nakoľko Z TSK na svojom zasadnutí dňa 26.03.2018 uznesením č. 60/2018 schválilo návrh na zaradenie Strednej zdravotníckej školy, Vinohradnícka 8, Prievidza, so sídlom Vinohradnícka 8, 971 58 Prievidza do siete škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR od 01.09.2019. (SOŠ obchodu a služieb J. Kalinčiaka 1, Prievidza – Vinohradnícka 8)

Z TSK 26. 01. 2015 uznesenie číslo 225/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 23.05.2018 do 22.06.2018 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS. (Gymnázium I. Bellu, Handlová)



TSK 26. 01. 2015 uznesenie číslo 228/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 01.03.2019 do 01.04.2019, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS. (Spojená škola, Rastislavova 332, Nováky)

Z TSK 28.11.2016 uznesenie číslo 423/2016

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž od 23.05.2018 do 22.06.2018, vyhodnotená ako úspešná – prihlásili sa dvaja záujemcovia. Dňa 16.07.2018 sa v zmysle čl. 16 ods. 8 Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení konala elektronická aukcia, v ktorej víťazný uchádzač ponúkol najvyššiu kúpnu cenu vo výške 482 300 eur. Návrh na odpredaj tohto prebytočného nehnuteľného majetku Rada predsedov neodporučila na prerokovanie Zastupiteľstva TSK z dôvodu nízkej cenovej ponuky. Bude vyhlásená ďalšia OVS. (Ilekáreň TÍLIA, Považská Bystrica)

Z TSK 20. 03. 2017 uznesenie číslo 476/2017

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. Od 03.09.2019 do 03.10.2019 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako úspešná - prihlásil sa jeden záujemca. Návrh na odpredaj tohto prebytočného majetku úspešnému uchádzačovi bol predložený na rokovanie Komisiám pri Zastupiteľstve TSK, ktoré neodporučili tento návrh na prerokovanie Zastupiteľstva TSK. Bude vyhlásená ďalšia OVS. V súčasnosti sa rokuje s Mestom Prievidza o zámene tohto nehnuteľného majetku za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (predaj nehnuteľností - areál bývalého fitness centra, predajne, T. Vansovej 28, Prievidza)

Z TSK 20. 03. 2017 uznesenie číslo 476/2017

- **Plnenie** - je splnené. Od 03.09.2019 do 03.10.2019 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako úspešná - prihlásil sa jeden záujemca. Návrh na odpredaj tohto prebytočného majetku bol predložený na rokovanie Zastupiteľstva TSK, ktoré schválilo jeho odpredaj úspešnému uchádzačovi. Bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do KN v prospech úspešného uchádzača. Vklad vlastníckeho práva do KN (V 982/2020). (predaj nehnuteľností – areál bývalej budovy, ul. Sládkovičova 11, Prievidza)

Z TSK 29.01.2018 uznesenie číslo 24/2018

- **Plnenie** – Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. Bola zrealizovaná OVS od 23.05.2018 do 22.06.2018, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Boli zahájené opätovné rokovania s Mestom Prievidza o zámene tohto nehnuteľného majetku za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (predaj nehnuteľností – budova NsP "A", pracovisko RTG v k.ú. Prievidza)

Z TSK 29.01.2018 uznesenie číslo 25/2018

- **Plnenie** – Uznesenie je splnené. Bola zrealizovaná OVS od 08.07.2019 do 08.08.2019, vyhodnotená ako úspešná – prihlásil sa jeden záujemca. Zastupiteľstvo TSK schválilo prevod tohto prebytočného nehnuteľného majetku v prospech úspešného uchádzača. Bola podpísaná kúpa zmluva, kupujúci zaplatil kúpnu cenu a bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do KN. Bol povolený



- vklad vlastníckeho práva do KN a nehnuteľný majetok bol odovzdaný kupujúcemu. (predaj nehnuteľností – Rekreačné zariadenie v k.ú. Štiavnické Bane)

Z TSK 02. 07. 2018 uznesenie číslo 108/2018

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 30.05.2019 do 01.07.2019, vyhodnotená ako úspešná – prihlásil sa jeden záujemca. Zastupiteľstvo TSK schválilo prevod tohto prebytočného nehnuteľného majetku v prospech úspešného uchádzača. Úspešný uchádzač po zaslaní návrhu kúpnej zmluvy doručil TSK list, v ktorom vzal späť svoju ponuku a požiadal o vrátenie finančnej zábezpeky. Úspešnému uchádzačovi bola vrátená zábezpeka. Na základe horeuvedeného zostáva uznesenie vlatnosti a bude vyhlásená ďalšia OVS. (budova PPV, súp. č. 150, A. Kmeť'a, Prievidza)

y

Z TSK 26.11.2018 uznesenie číslo 157/2018

- **Plnenie** – Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. V súčasnosti sa pripravuje zámena tohto nehnuteľného majetku s Mestom Dubnica nad Váhom za pozemky pod cestami vlastníctve TSK. (Areál SOŠ Dubnica nad Váhom – Vyšovec)

Z TSK 26.11.2018 uznesenie číslo 161/2018

- **Plnenie** - Uznesenie bolo zrušené uznesením č. 236/2019, ktorým bola schválená zámena nehnuteľného majetku TSK s Mestom Púchov. Dňa 19.06.2019 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a majetok bol odovzdaný účastníkom zmluvy. (učebne SOŠ Púchov s pozemkami).

Z TSK 06.05. 2019 uznesenie číslo 265/2019

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. Je vyhlásená OVS. (SOŠ Handlová, budova H)

Z TSK 23. 09. 2019 uznesenie číslo 353/2019

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Je vyhlásená OVS. (Budova dielni, Brnianska, Trenčín)

Z TSK 25.11.2019 uznesenie číslo 376/2019

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bude vyhlásená OVS. V súčasnosti sa rokuje s Mestom Prievidza o zámene tohto nehnuteľného majetku za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (Budova učební a dielni býv. zväračskej školy, Prievidza)

Z TSK 25.11.2019 uznesenie číslo 377/2019

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Je vyhlásená OVS. (Dielne – SOŠ sklárska, Lednické Rovne)

Z TSK 25.11.2019 uznesenie číslo 378/2019

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. je vyhlásená OVS. (škola a kuchyňa – SOŠ sklárska, Lednické Rovne)

Z TSK 27.04.2020 uznesenie číslo 425/2020

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní, bola schválená prebytočnosť, spôsob prevodu a predaja nehnuteľného majetku majetku – pozemku registra „C“ parc. č. 2212/4 k.ú. Trenčianske Bohuslavice v prospech Miroslava Ševčíka, po uzatvorení kúpno predajných zmlúv bude podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.



Z TSK 25. 03. 2019 uznesenie číslo 247/2019

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho so sídlom v Trenčíne na svojom riadnom zasadnutí dňa 25. marca 2019 prerokovalo *poslanecký návrh doc. MUDr. Bielika, CSc. :*

II. u k l a d á

riaditeľom nemocníc v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja - polročne predkladať poslancom Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja

do Knižnice poslancov vyhodnotenie plnenia ozdravných plánov jednotlivých nemocníc, ktoré boli zaslané Ministerstvu zdravotníctva Slovenskej republiky v súvislosti s procesom oddlžovania s tým, že prvé vyhodnotenie bude predložené po 6 mesiacoch od schválenia ozdravných plánov Ministerstvom zdravotníctva SR.

- **Plnenie** – uznesenie je v plnení. Riaditelia nemocníc predkladajú vždy polročne k 30. 06. a 31. 12. vyhodnotenie plnenia ozdravných plánov jednotlivých nemocníc, ktoré sú zverejnené poslancom zastupiteľstva v Knižnici poslancov Z TSK.

Trenčín, 30.04.2020

Ing. Richard Horváth
hlavný kontrolór
Trenčianskeho samosprávneho kraja