

**ZMLUVA**  
**o uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám**

**ČI. I**  
**Zmluvné strany**

1. Budúci odovzdávajúci: Trenčiansky samosprávy kraj  
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Baška, predseda  
IČO: 36126624  
DIČ: 2021613275  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej aj len ako „budúci odovzdávajúci“)

2. Budúci preberajúci: Mesto Trenčín  
Sídlo: Mierové námestie č.2, 911 64 Trenčín  
Štatutárny orgán: Mgr. Richard Rybníček, primátor  
IČO: 00 312 037  
DIČ: 2021079995  
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Trenčín  
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243

(ďalej aj len ako „budúci preberajúci“)

(budúci odovzdávajúci a budúci preberajúci ďalej aj len ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám v zmysle § 4a ods. 5 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení (cestný zákon) a § 50a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, za podmienok uvedených v tejto zmluve.

**ČI. II**  
**Všeobecné údaje**

1. Pri stavbe „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel.km 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa Zlatovce – Trenčianska Teplá (ďalej len modernizácia), v dôsledku zrušenia železničných priecestí na Záblatskej ulici a na Hlavnej ulici, sa cesty III/1870 (III/061031) a III/1871 (III/061032) už nenapájajú na cestu I/61 (viď príloha č.1 Situácia – pôvodný stav ciest, Trenčín, Záblatie a príloha č.2 Situácia-nový stav ciest Trenčín, Záblatie, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy).
2. Pôvodný úsek cesty č. III/1870 so začiatkom v križovatke s cestou I/61 a s koncom na kruhovom otoči pre autobusy na Záblatskej ulici v dĺžke 0,949km, v pôvodnom kumulatívnom staničení 0,000-0,949 bude vyradený z cestnej siete a zaradený ako miestna komunikácia do vlastníctva budúceho preberajúceho.

3. Pôvodný úsek cesty č. III/1871 so začiatkom v križovatke s cestou I/61 a s koncom v križovatke ciest III/1871 a III/1870 (ulice Dolné Pažite a Záblatská) v dĺžke 2,460km, v pôvodnom kumulatívnom staničení km 0,000-2,460 bude vyradený z cestnej siete a zaradený ako miestna komunikácia do vlastníctva budúceho preberajúceho.
4. Vlastníkom vyššie uvedených úsekov je v zmysle ustanovenia § 3d ods.2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení (cestný zákon) budúci odovzdávajúci.

### **Čl. III**

#### **Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je záväzok uzavrieť v lehote uvedenej v článku V, bod 2 tejto zmluvy a za podmienok uvedených v tejto zmluve, zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám (cesty spolu s ich súčasťami) špecifikovaným v článku II tejto zmluvy.
2. Účelom zmluvy je usporiadať vlastnícke práva k dotknutým pozemným komunikáciám špecifikovaným v článku II tejto zmluvy, ktoré budú vo výlučnom vlastníctve budúceho preberajúceho.

### **Čl. IV**

#### **Cena pozemnej komunikácie**

1. Celková kúpna cena za obe pozemné komunikácie spolu bude 1,- Eur (slovom jedno euro). Špecifikácia spôsobu úhrady celkovej kúpnej ceny bude predmetom riadnej kúpnej zmluvy.

### **Čl. V**

#### **Povinnosti zmluvných strán**

1. Budúci odovzdávajúci na základe zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám odovzdá a budúci preberajúci prevezme dotknuté pozemné komunikácie uvedené v článku II tejto zmluvy.
2. Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám sa zmluvné strany zaväzujú uzavrieť v lehote najneskôr do 120 dní odo dňa doručenia Rozhodnutia Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o usporiadaní cestnej siete – cesty č. III/1870 a cesty č. III/1871. ktorým budú vyššie uvedené úseky vyradené z cestnej siete a zaradené ako miestna komunikácia do vlastníctva mesta Trenčín v prípade, ak Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja najneskôr v tejto lehote schváli prevod vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám špecifikovaným v článku II tejto zmluvy. Zmluva o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám bude uzatvorená vo vyššie uvedenej lehote v prípade, ak najneskôr ku dňu jej uzavretia bude prevedený pozemok nachádzajúci sa pod prevádzanými komunikáciami z vlastníctva TSK do vlastníctva mesta Trenčín a to formou zámeny alebo kúpy za cenu 1 €.

**Čl. VI**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho dva pre budúceho preberajúceho, dva pre budúceho odovzdávajúceho a jeden pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR ku konaniu o usporiadaní cestnej siete
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods.1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Uzatvorenie tejto zmluvy bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1021 dňa 21.06.2017. Výpis tohto uznesenia tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany si obsah tejto zmluvy riadne prečítali, porozumeli mu a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Trenčíne, dňa 21 AUG. 2017

V Trenčíne, dňa 18.7.2017

Budúci odovzdávajúci:

Budúci preberajúci:

.....  
Ing. Jaroslav Baška  
predseda TSK

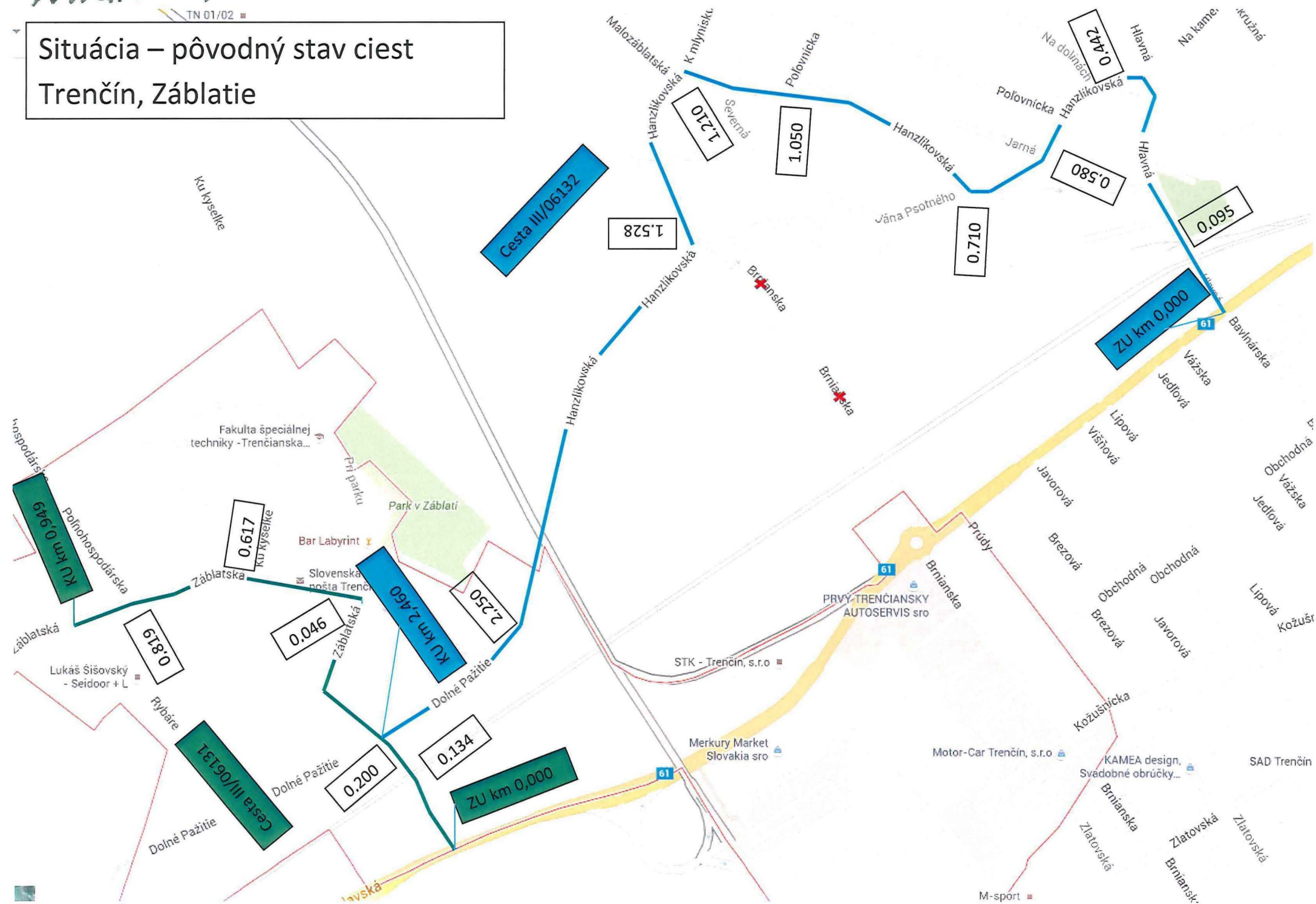
.....  
Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta



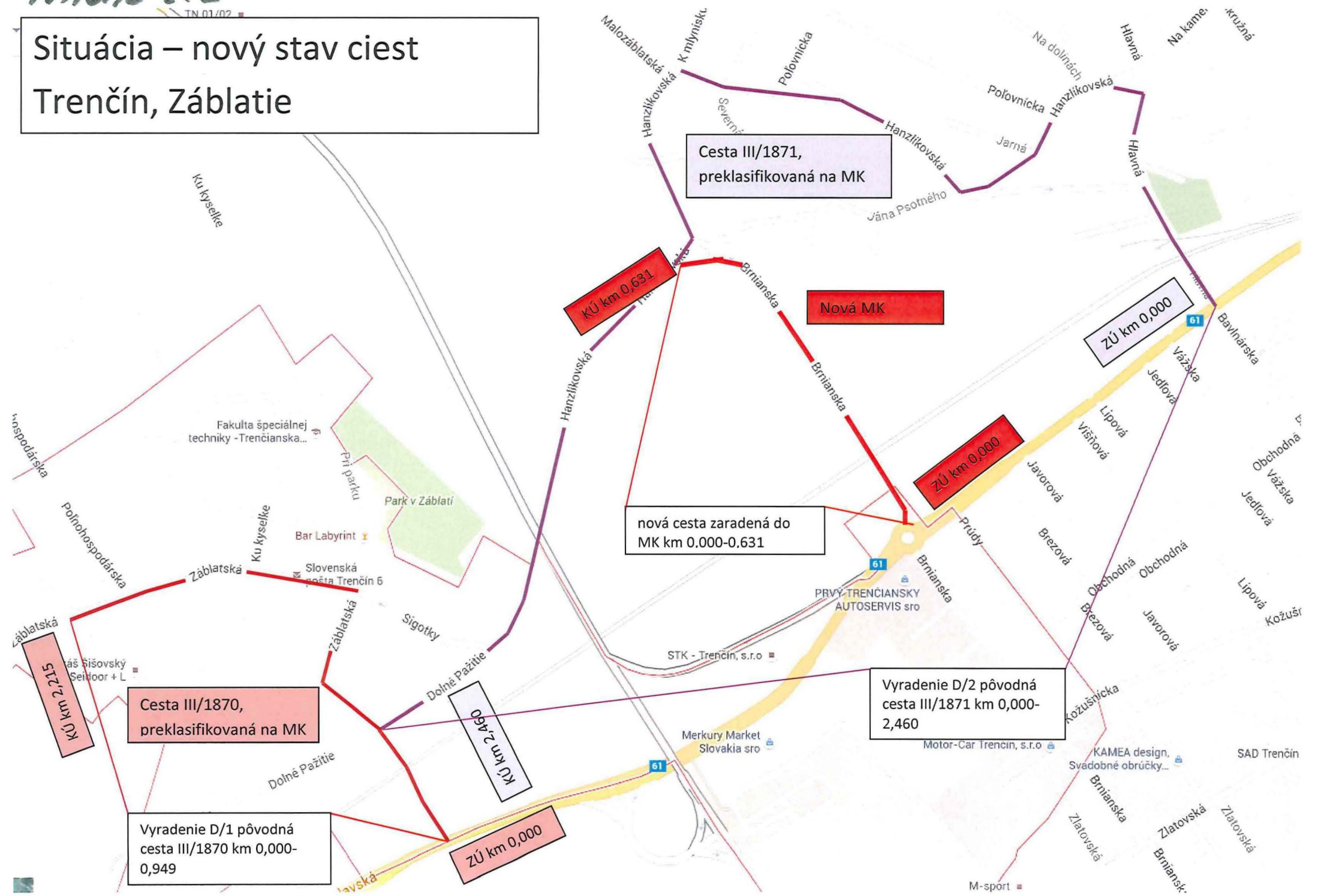
# Príloha č.1

TN 01/02

## Situácia – pôvodný stav ciest Trenčín, Záblatie



## Situácia – nový stav ciest Trenčín, Záblatie



# M E S T S K Ý Ú R A D V T R E N Č Í N E

Mierové námestie č. 2, 911 64 T r e n č í n

---



Č.j.  
V/172-2017

Vybavuje:  
Mgr. Trenčanová

Telefón:  
032/6504 265

V Trenčíne:  
10.07.2017

## Vec

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,  
konaného dňa 21.06.2017

---

### U z n e s e n i e č. 1021

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Trenčianskym samosprávnym krajom návrh na kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Trenčín od Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### A / s c h v a ľ u j e

**uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na kúpu nehnuteľnosti s nasledovnými podmienkami :**

#### 1/ Zmluvné strany:

**Budúci predávajúci :** Trenčiansky samosprávny kraj

**Budúci kupujúci :** Mesto Trenčín

**2/ Predmet zmluvy :** záväzok budúceho predávajúceho predať a budúceho kupujúceho kúpiť stavbu pozemnej komunikácie

- pôvodný úsek cesty č. III/1870 so začiatkom v križovatke s cestou I/61 a s koncom na kruhovom otoči pre autobusy na Záblatskej ulici v dĺžke 0,949km, v pôvodnom kumulatívnom staničení 0,000-0,949, spolu so súčasťami cesty

a

- pôvodný úsek cesty č. III/1871 so začiatkom v križovatke s cestou I/61 a s koncom v križovatke ciest III/1871 a III/1870 (ulice Dolné Pažite a Záblatská) v dĺžke 2,469km, v pôvodnom kumulatívnom staničení km 0,000-2,469, spolu so súčasťami cesty

**3/ Kúpna cena : 1,- €**



#### 4/ Podmienky prevodu a lehota na uzavretie zmluvy :

Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám zmluvné strany uzavrú v lehote najneskôr do 120 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o usporiadaní cestnej siete – cesty č. III/1870 a cesty č. III/1871, ktorým budú vyššie uvedené úseky vyradené z cestnej siete a zaradené ako miestna komunikácia do vlastníctva mesta Trenčín.

Zmluva o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám bude uzatvorená po tom, ako Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja schváli prevod vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám špecifikovaným vyššie, najneskôr však v hore uvedenej lehote

Najneskôr ku dňu uzatvorenia Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám bude prevedený pozemok nachádzajúci sa pod komunikáciami z vlastníctva TSK do vlastníctva mesta Trenčín a to formou zámeny alebo kúpy za cenu 1 €.

#### **B/ s c h v a ľ u j e**

**kúpu nehnuteľnosti - stavby pozemnej pozemnej komunikácie** - pôvodný úsek cesty č. III/1870 so začiatkom v križovatke s cestou I/61 a s koncom na kruhovom otoči pre autobusy na Zábľatskej ulici v dĺžke 0,949km, v pôvodnom kumulatívnom staničení 0,000-0,949, spolu so súčasťami cesty

a

- pôvodný úsek cesty č. III/1871 so začiatkom v križovatke s cestou I/61 a s koncom v križovatke ciest III/1871 a III/1870 (ulice Dolné Pažite a Zábľatská) v dĺžke 2,469km, v pôvodnom kumulatívnom staničení km 0,000-2,469, spolu so súčasťami cesty od Trenčianskeho samosprávneho kraja

**Celková kúpna cena predstavuje ..... 1,- €.**

Pozmeňujúci návrh je už zapracovaný v texte uznesenia.

Za správnosť odpisu: Mgr. Jana Smrečanská