

## DODATOK č. 1

*k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 10.12.2018 podľa § 50a a s prihliadnutím na obsah §§ 588 a nasledujúcich ustanovení zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a príslušných ustanovení zákona číslo 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov*

### Zmluvné strany:

#### Budúci predávajúci:

**LF REAL ESTATE, s.r.o.**

so sídlom : Gen. M. R. Štefánika 7263/6, 911 01 Trenčín

IČO : 47 957 395

IČ DPH : SK2024155133

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín

oddiel Sro, vložka číslo 30996/R

konajúca prostredníctvom : Ladislav Firit, konateľ

(ďalej aj len ako „*Budúci predávajúci*“)

a

#### Budúci kupujúci:

**Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**

sídlo : K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

IČO : 36126624

DIČ : 2021613275

IČ pre DPH : nie je platiteľom DPH

konajúca prostredníctvom: Ing. Jaroslav Baška, predseda

(ďalej aj len ako „*Budúci kupujúci*“ )

**Budúci predávajúci a Budúci kupujúci (ďalej aj len ako „*Zmluvné strany*“)** uzatvorili dňa 10.12.2018 po oboznámení sa s obsahom vzájomných práv a povinností a po vzájomnej dohode v súlade s ustanovením § 50a a s prihliadnutím na obsah §§ 588 a nasledujúcich ustanovení zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a príslušných ustanovení zákona číslo 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve (ďalej aj len ako „*Zmluva*“):

Po vzájomných rokovaní sa Zmluvné strany dohodli, že prijímajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve, čím sa doterajšia Zmluva dopĺňa a mení nasledovne:

1. Mení sa ustanovenie Článku VII. ods. 10, ktoré po zmene znie nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva je platná do 31.12.2022.“

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa týmto Dodatkom č. 1 nemenia.

3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia, t. j. jeho podpisom všetkými Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo Zmluvných strán.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 bol spísaný podľa ich slobodnej a pravej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, a že nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pričom na znak svojho súhlasu s jeho znením a s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

[Podpisy Zmluvných strán]

V TREŇČINE, dňa 18.11.2019

V Trenčíne, dňa 23.12.2019

Za Budúceho predávajúceho

Za Budúceho kupujúceho:

Ladislav Firit  
konateľ  
LF REAL ESTATE, s.r.o.

Ing. Jaroslav Baška  
predseda  
Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v  
Trenčíne