

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA V PROSPECH TRETEJ OSOBY

ev. č. povinného: 2020/0295  
ev. č. oprávneného: 200675-1818300049-2.S-V8  
ev. č. platiteľa: .....

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín, SR  
Zastúpená: Ing. Jaroslav Baška - predseda Trenčianskeho samosprávneho kraja  
IČO: 36 12 66 24  
IČ DPH: SK2021613275  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489  
SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej len ako „povinný“)

#### 1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako „oprávnený“)

#### 1.3 Obec Motešice

Sídlo: Obecný úrad Motešice, Machnáčska č. 288, 913 26 Motešice  
Štatutárny orgán: Ing. Martin Mach – starosta obce  
IČO: 00311804  
DIČ: SK2021079786  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK36 5600 0000 0006 0624 1001

(ďalej len ako „platiteľ“)

(povinný, oprávnený a platiteľ ďalej spoločne aj ako "zmluvné strany")

### 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

#### 2.1 Povinný je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1 k celku) nasledovných nehnuteľností – pozemkov

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1861/1	C	321	12671	Zastavaná plocha a nádvorie	Horné Motešice	Motešice	Trenčín

(ďalej len „zatážená nehnuteľnosť“).

#### 2.2 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zatážená nehnuteľnosť.

#### 2.3 Oprávnený je investorom stavby „Miestna komunikácia a predĺženie inžinierskych sietí pre nový stavebný obvod RD Horné Motešice pri škole - IO.06 Distribučný rozvod NN“ (ďalej len „elektroenergetická stavba“), ktorej

- súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane, transformačnej stanice, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku.
- 2.4 Výstavba elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením číslo Č.s. 6973/374/BVDS/2019 vydaným Obcou Motešice dňa 03.06.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.6. 2019, a rozhodnutím o zmene stavby ešte pred jej dokončením číslo Č.s. 8602/726/BVDS/2020 vydaným Mestom Trenčianske Teplice dňa 07.07.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 5.8.2020.
- 2.5 Na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 37666401-5/2020 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu a oddelenie pozemkov, parcely č. 925/60 a 925/61, ktorý vyhotovil dňa 03.02.2020 ing. Peter Drha – Geofit, Partizánska 13, 911 01 Trenčín, IČO: 37666401, a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, dňa 13.02.2020 pod č. 179/20, ako diel č. 5 o výmere 37 m<sup>2</sup> (ďalej len „**geometrický plán**“), bude umiestnené podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“). Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.6 Oprávnený v súvislosti s realizáciou elektroenergetickej stavby uzatvoril s platiteľom dňa 29.11.2018 zmluvu o spolupráci č. 1818300049 (ďalej len „**zmluva o spolupráci**“). V zmluve o spolupráci sa oprávnený zaviazal, že vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, a platiteľ sa v zmluve o spolupráci zaviazal zabezpečiť práva k pozemkom dotknutým realizáciou elektroenergetickej stavby v prospech oprávneného, medzi ktoré patrí aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN**
- 3.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriadiuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien :
- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Oprávnený vecné bremená prijíma.
- 4. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY**
- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriadiuje vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu v celkovej výške **146,52€**, slovom : **stoštyridsaťšesť Eur päťdesiatdva centov**.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť oprávneného uhradiť jednorazovú odplatu za zriadenie vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) na seba platiteľ a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku platiteľom súhlasia.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že platiteľ zaplatí povinnému jednorazovú odplatu dohodnutú v čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy na číslo účtu povinného uvedené v čl. 1. tejto zmluvy do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy bezhotovostným prevodom s uvedením variabilného symbolu 0102029520.
- 4.4 Ak sa platiteľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej odplaty v prospech povinného, platiteľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty podľa čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetickej stavby podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po uzatvorení tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.
- 5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN**
- 5.1 Povinný vyhlasuje, že:
- je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
  - zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
  - povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou.

- 5.2 Zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 481/2020 zo dňa 06.07.2020. Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 481/2020 zo dňa 06.07.2020 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.3 Povinný berie na vedomie, že v súvislosti so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 5.4 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom činností uvedených v čl. 3., ods. 3.1 písm. a) tejto zmluvy a v čl. 4., odsek 4.1 písm. b) tejto zmluvy tretej osoby.
- 5.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>). Kópia výpisu z registra partnerov verejného sektora tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## **6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA**

- 6.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) **podá povinný**, pričom platiteľ a oprávnený týmto výslovne poverujú povinného na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný podá návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, do 15 (pätnástich) pracovných dní po zaplatení jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena a po predložení elektronických kolkov k zaplateniu správneho poplatku za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností platiteľom.
- 6.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške **platiteľ**. Platiteľ sa zaväzuje predložiť elektronické kolkov k zaplateniu správneho poplatku za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností najneskôr do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy bude zamietnutý:
- oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia oprávneného o odstúpení povinnému a platiteľovi, a
  - do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od zmluvy oprávneným podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.
- 6.5 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy vráti povinný platiteľovi odplatu za zriadenie vecných bremien a to do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy.

## **7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ**

- 7.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťaženou nehnuteľnosťou a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viaznúť na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.

## **8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a písomne oznámiť oprávnenému a platiteľovi zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1 - Kópia časti geometrického plánu č. 37666401-5/2020
- Príloha č. 2 - Kópia výpisu z uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 481/2020.
- 8.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 8.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 7 (slovom: siedmich) rovnopisoch, pričom povinný obdrží po podpise zmluvy zmluvnými stranami 3 (slovom: tri) rovnopisy, platiteľ obdrží 2 (slovom: dva) rovnopisy, oprávnený obdrží 1 (slovom: jeden) rovnopis a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.

8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

**Povinný :**

V Trenčíne dňa ..... 1.1.2020 .....

**Trenčiansky samosprávny kraj**  
**so sídlom v Trenčíne**

.....  
meno: Ing. Jaroslav Baška  
funkcia: predseda

**Oprávnený :**

V Bratislave dňa .....

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

**Platiteľ :**  
**Obec Motešice**

V Motešiciach dňa ..... 12.11.2020 .....

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Martin Mach  
funkcia : starosta obce  
Obec Motešice



## V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja  
číslo 481/2020 zo zasadnutia, konaného 6.7.2020

---

K bodu:

### **6. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.**

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci odd. právneho, SMaVO

**f) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1861/1 k. ú. Horné Motešice v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava.**

#### **U z n e s e n i e číslo 481/2020**

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 06.07.2020 prerokovalo a

s c h v a l u j e

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpiet' na pozemku zapísanom na LV č. 321 k. ú. Horné Motešice, nachádzajúcom sa v obci Motešice, okres Trenčín,  
parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 1861/1 o výmere 12671 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie:
- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 37666401-5/2020 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu a oddelenie pozemkov, parcely č. 925/60 a 925/61, ktorý vyhotovil dňa 3.2.2020 Ing. Peter Drha - Geofit, Partizánska 13, 911 01 Trenčín, IČO: 37666401 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 13.02.2020 pod č. 179/20 ako koridor vecných bremien (parc. č. 1861/1, diel č. 5 vo výmere 37 m<sup>2</sup>):

- na dobu neurčitú
- v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena  
- *Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518*
- za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK pre obec Motešice vo výške 3,96 EUR/m<sup>2</sup>, čo je pri výmere 37 m<sup>2</sup> jednorazová náhrada celkom vo výške 146,52 EUR (slovom: stoštyridsaťšesť eur päťdesiatdva centov), ktorú uhradí Obec Motešice, Machnáčska 288, 913 26 Motešice, IČO: 00311804.

**Hlasovanie poslancov č.11: ZA: 39**  
**PROTI: -**  
**ZDRŽAL SA: -**  
**NEHLASOVALI: 2**  
**PRÍTOMNÍ: 41**  
**POČET POSLANCOV: 47**



Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.  
 predseda  
 Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,  
 zapisovateľka Zastupiteľstva TSK

SKODOVANÉ PODĽO ZAK ( 143/97 ) Z 1  
V ZMENE ROZKOVSKA DREGISOV

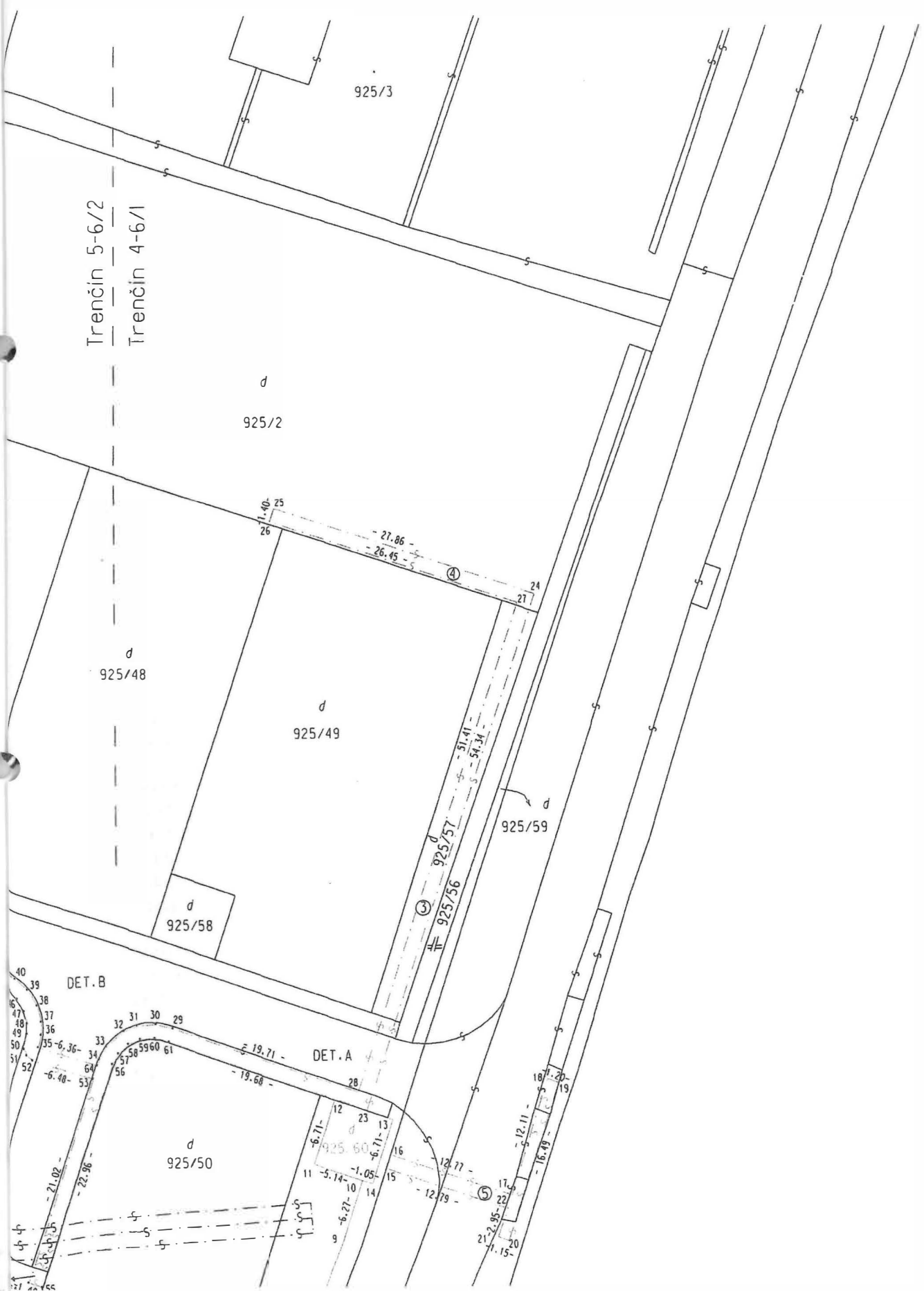
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výmazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel <b>Ing. Peter Drha - Geofit</b> Partizánska 13 911 01 Trenčín IČO 37666401 tel. 0905/70 56 80		Kraj	Trenčiansky	Okres	Trenčín	Obec	Motešice
		Kat. územie	Horné Motešice	Číslo plánu	37666401-5/2020	Mapový list č.	TN 5-6/2, 4-6/1
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>			na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu a oddelenie pozemkov, parcely č. 925/60 a 925/61		
Vyhotovil		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Číslo:	
3.2.2020	Ing. Peter Drha	3.2.2020	Ing. Peter Drha	13-02-2020	Ing. Radoslav Dvorník	479/20	
Nové hranice boli v prírode označené kolíkmi, hranica vecného bremena sa nestabilizuje Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 298		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii.		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis		

# V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, nájomca - držiteľ (adresa)
parcely			ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
PK vložky	PK	KN												kód	
<i>Stav právny je totožný s registrom C-KN</i>															
<i>Vyčistenie rozsahu vecného bremena</i>															
1		925/38		4395	zast.pl.	1			925/38	2	925/38	3987	zast.pl. 18		doterajší
											925/60	42	zast.pl. 18		Západoslávnská distribučná spoločnosť a.s. Čulenova 6, Bratislava Obec Malesice
											925/61	366	zast.pl. 18		
1		925/55		1619	zast.pl.	2		925/55	188	925/55	1619	zast.pl. 22		doterajší	
1		925/57		150	zast.pl.	3		925/57	61	925/57	150	zast.pl. 18		doterajší	
1		925/2	1	3121	zast.pl.	4		925/2	39	925/2	1	3121	zast.pl. 18		doterajší
321		1861/1	1	2671	zast.pl.	5		1861/1	37	1861/1	1	2671	zast.pl. 22		doterajší
Spolu :				3	1956					327		3	1956		
<p>Legenda : kód spôsobu využívania 18 - pozemok, na ktorom je dvor 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba, cestná, miestna a účelová komunikácia, chodník</p> <p>Poznámka : Zriadu je sa vecné bremeno na priznané práva uložená inžinierskych sietí a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na parcelách č. 925/38 (diel 1) 2m<sup>2</sup>, 925/55 (diel 2) 188 m<sup>2</sup>, 925/57 (diel 3) 61m<sup>2</sup>, 925/2 (diel 4) 39 m<sup>2</sup>, a 1861/1 (diel 5) 37m<sup>2</sup> v prospech Západoslávnskej distribučnej spoločnosti a.s. Čulenova 6, Bratislava.</p>															





## POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „**Spoločnosť**“)

**poveruje**

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**  
Narodený:  
Trvale bytom:  
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

a

Poverený: **Jaroslav Klimaj**  
Narodený:  
Trvale bytom:  
Pracovné zaradenie: expert riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „**poverené osoby**“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie právnych úkonov vo veciach:

- súvisiacich so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom jednanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- súvisiacich so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov, v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom najmä, ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,
- podpisovania zmlúv o kúpe nehnuteľností, zmlúv o budúcej kúpe nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zrušení vecného bremena, dohôd o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhov na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhov na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby, plnomocenstiev, ak dohoda o splnomocnení je súčasťou zmlúv o zriadení vecného bremena alebo zmlúv o zrušení vecného bremena,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti :

- a) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odbormi príslušných okresných úradoch bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- b) podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

Toto poverenie oprávňuje poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade poverené osoby konajú spoločne v rozsahu tohto poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00045-URI-POIN udelené Ing. Xénii Albertovej a Jaroslavovi Klimajovi dňa 13.01. 2020 a týmto poverením ho s účinnosťou od 16. septembra 2020 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa..... **18 SEP. 2020**

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

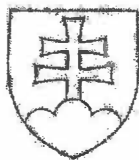
.....  
Ing. Tomáš Turek, PhD.  
predseda predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....  
Ing. Marian Kapec  
člen predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

.....  
Ing. Xénia Albertová

.....  
Jaroslav Klimaj



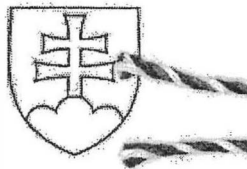
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Tomáš Turek PhD.**, dátum narodenia \_\_\_\_\_ bytom \_\_\_\_\_ ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 685248/2020**.

Bratislava dňa 18.9.2020

.....  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Marian Kapec**, dátum narodenia \_\_\_\_\_ bytom \_\_\_\_\_ ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 685338/2020**.

Bratislava dňa 18.9.2020

.....  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou

Úpozornenie! Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)