

Zmluva o zriadení vecného bremena

číslo: 2020/0302

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len ako „Zmluva“) medzi zmluvnými stranami

Povinný z vecného bremena:

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín, SR
Štatutárny orgán: **Ing. Jaroslav Baška - predseda**
IČO: 36 12 66 24
DIČ: 2021613275
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno: **Považská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Nová č. 133, 017 46 Považská Bystrica, SR
Zastúpená: Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva
IČO: 36 672 076
IČ DPH: SK 2022237547
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK21 0200 0000 0000 0210 4372

(ďalej len „Zmluvné strany“ v príslušnom tvare)

za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok I.

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Vieska - Bezdedov, obec Púchov, okres Púchov, zapísané na LV č. 2692 evidovaného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pod B1 v podiele 1/1 ako pozemky registra KNC parc. č. 603/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2955 m² a parc. č. 603/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11071m².
2. Oprávnený z vecného bremena je investorom verejnoprospešnej vodnej stavby „Zásobovanie a odkanalizovanie okresu Púchov – I. etapa“ povolenej rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Považskej Bystrici, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica pod Č. j. OÚ ŽP-2010/00606-5/BB1 zo dňa 13.12.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.01.2011.

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena Zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch KNC parc. č. 603/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2955 m² a parc. č. 603/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11071m² v k.ú. Vieska-Bezdedov, obec Púchov, okres Púchov (ďalej pozemky špecifikované v tomto odseku Zmluvy spoločne len ako „dotknuté pozemky“)
 - a) uloženie kanalizačného potrubia so šachtami, výtlačného kanalizačného potrubia a vodovodného potrubia v rozsahu podľa geometrických plánov:

4. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) exemplároch, z ktorých tri (3) sú určené pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

V Považskej Bystrici, dňa **11. 09. 2020**

Oprávnený z vecného bremena:
Považská vodárenská spoločnosť, a.s.
Považská Bystrica

∩

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jaroslav Lagin
člen predstavenstva

11-10-2020
V Trenčíne, dňa

Povinný z vecného bremena:
Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne

∩

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda

.....
TBA



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 482/2020 zo zasadnutia, konaného 6.7.2020

K bodu:

6. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž – vedúci odd. právneho, SMaVO

g) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" parc. č. 603/1 a č. 603/2 k.ú. Vieska - Bezdedov v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Považská Bystrica.

U z n e s e n i e číslo 482/2020

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 06.07.2020 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemkoch zapísaných na LV č. 2692 k. ú. Vieska - Bezdedov, nachádzajúcich sa v obci Púchov, okres Púchov, parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 603/1 o výmere 2955 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 603/2 o výmere 11071 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie:
- *uloženie kanalizačného potrubia so šachtami, výtlačného kanalizačného potrubia a vodovodného potrubia v rozsahu podľa geometrických plánov:*
- č. 305/2015 na vyznačenie rozsahu vecného bremena na priznanie práva uloženia vodovodu a kanalizácie na KN-C p.č. 618/1, 634/9, 603/1-2 a KN-E p.č. 618/2 a 620, vyhotoveného dňa 06.09.2015 Ing. Jankou Stehlíkovou, GEODET v.o.s., Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin, IČO: 36390674, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 16.09.2015 pod č. 461/15
- č. 306/2015 na vyznačenie rozsahu vecného bremena na priznanie práva uloženia vodovodu a kanalizácie,

vyhotoveného dňa 27.09.2015 Ing. Jankou Stehlíkovou,
 GEODET v.o.s., Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin, IČO:
 36390674, úradne overeného Okresným úradom Púchov,
 katastrálnym odborom dňa 14.10.2015 pod č. 526/15

- vstup na dotknuté pozemky v nevyhnutnej miere za účelom prístupu k stavbe v súvislosti s jej prevádzkovaním, vykonávaním jej údržby a opráv
- na dobu neurčitú
- v prospech oprávneného z vecného bremena - Považskej vodárenskej spoločnosti a.s., ul. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076

za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú Znaleckými posudkami č. 66/2019 a č. 67/2019 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena na pozemkoch využitých pre umiestnenie podzemných inžinierskych sietí podľa geometrických plánov č. 305/2015 a č. 306/2015 v katastrálnom území Vieska - Bezdedov, vyhotovenými znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Pavlom Appelom, Stred 58/53, Považská Bystrica, ktorými bola stanovená hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 603/1 a č. 603/2 vo výške 2,77 EUR/m², čo je pri výmere 1612,84 m² náhrada celkom vo výške 4467,57 EUR (slovom: štyritisícštyristošesťdesiat sedem eur päťdesiat-sedem centov).

Hlasovanie poslancov č.12:	ZA:	39
	PROTI:	-
	ZDRŽAL SA:	-
	NEHLASOVALI:	2
	PRÍTOMNÍ:	41
	POČET POSLANCOV:	47

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
 predseda
 Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
 zapisovateľka Zastupiteľstva TSK