

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 Zb. v platnom znení
a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

ČI I.
Účastníci dohody

Prenajímateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: **Ing. Jaroslav Baška, predseda**
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TSK“)

a

Nájomca: **MEDIA TV, spol. s r.o.**
Zastúpený: Ľubomíra Šadláková, konateľ
Sídlo: M. R. Štefánika 149, 017 01 Považská Bystrica
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Považská Bystrica
IBAN: SK55 0200 0000 0032 2350 3151
IČO: 47568879
DIČ: 2023996183
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Registrácia: OR Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 29653/R
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy.

ČI. II.
II. Predmet dohody

1. Účastníci dohody sa dohodli na uzatvorení tejto Dohody o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2016/0107 uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 29.01.2016 v znení Dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2016/0107-1 zo dňa 31.03.2017 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorej predmetom je nájom kancelárie č. 461 o výmere 20,40 m² a s tým prislúchajúce spoločne užívané priestory nachádzajúce sa na 4. NP nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na adrese: K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, v kat. území Trenčín, zapísanej na LV č. 7098, stavby: administratívna budova súp. č. 7282.
2. Účastníci dohody sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme ku dňu 31.05.2021.

3. Účastníci dohody svojimi vlastnoručnými podpismi na predmetnej Dohode potvrdzujú, že všetky záväzky vyplývajúce z článku V. ods. 1. a 2. nájomnej zmluvy a Dodatku č.1, čl. I, bod 1.2 sú ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu založeného nájomnou zmluvou vysporiadané.
4. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi vypratať predmet nájmu a tento mu vrátiť v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
5. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vypracujú zmluvné strany preberací a odovzdávací protokol.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je platná dňom jej podpísania oboma účastníkmi Dohody a nadobúda účinnosť v nasledujúci deň po dni jej prvého zverejnenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden rovnopis dostane nájomca a dva rovnopisy dostane prenajímateľ.
3. Účastníci Dohody prehlasujú, že túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ich zmluvná voľnosť v čase jej podpisu nie je ničím obmedzená. Obsahu Dohody rozumejú a na znak súhlasu s ňou a vôle byť ňou viazané ju podpisujú.

V Trenčíne, dňa 21-05-2021

Prenajímateľ:
Trenčiansky samosprávny kraj

Ing. Jaroslav Dabna
predseda TSK

V Trenčíne, dňa 18-05-2021

Nájomca:
MEDIA TV spol. s r.o.

Lubomíra Šadláková