

## **Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme č. 0389/2009**

nebytových priestorov, uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

---

### **I. Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**           **Trenčiansky samosprávny kraj**  
Sídlo:                       K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Zastúpený:               MUDr. Pavol Sedláček, MPH, predseda  
Bankové spojenie:     Dexia banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu:  
IČO:                         36 126 624  
DIČ:                         2021613275  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca:**               **tnTEL, s. r. o.**  
Právna forma:           spoločnosť s ručením obmedzeným  
Sídlo:                      Zlatovská 31, 911 75 Trenčín  
Zastúpený:               Ing. Peter Kútňny, konateľ  
Bankové spojenie:     UniCredit bank, a.s.  
Číslo účtu:  
IČO:                         36 319 449  
IČDPH:                     SK2020178556  
Registovaný na Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, dňa 09.07.2001, vložka č. 12775/R, Oddiel: Sro  
(ďalej len „nájomca“)

### **II. Predmet dodatku**

V súlade s čl. IX. ods. 2 Zmluvy o nájme č. 0389/2009 zo dňa 1.7.2009 sa týmto dodatkom od 1.7.2012 mení Zmluva o nájme č. 0389/2009 nasledovne :

1. V článku I. u prenajímateľa sa mení bankové spojenie na „Československá obchodná banka, a. s. č.ú.
2. V článku I. u nájomcu sa mení bankové spojenie na „Československá obchodná banka, a.s. č.ú.

3. V článku II. sa ods 2. mení a znie :  
„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v citovanom objekte a to miestnosť č. 719 a s tým prislúchajúce spoločne užívané priestory nachádzajúce sa na 7. NP.“
4. V článku II. sa ods. 3. mení a znie :  
„Celková podlahová plocha prenajatých priestorov je 12,67 m<sup>2</sup>.“
5. V článku V. sa ods. 1. mení a znie :  
„Cena nájomného je stanovená na 90,- Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru vrátane služieb súvisiacich s nájomom, čo ročne predstavuje výšku 1140,30 Eur.“
6. V článku V. sa ods. 2. mení a znie :  
„Nájomné bude nájomca platiť vopred dvojmesačne na účet prenajímateľa v Československej obchodnej banke, a. s., čo predstavuje alikvotnú čiastku 190,05 Eur a je splatné vždy 15. deň v prvom mesiaci na základe vystavenej faktúry prenajímateľom. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa doručenia nájomcovi.“

### III. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme č. 0389/2009 ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa v súlade s platnou právnou úpravou.
3. Tento dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v štyroch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy tohto dodatku.
4. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že si dodatok pred ich podpisom riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Prílohy : č. 1 Protokol o prevzatí a odovzdaní predmetu nájmu  
č. 2 Situačný náčrt

V Trenčíne, dňa 02.07.2012

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
MUDr. Pavol Sedláček, MPH  
predseda

.....  
Ing. Peter Kútny  
konateľ

## **Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu**

Na základe Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 0389/2009 zo dňa 1.7.2012 bolo vykonané fyzické odovzdanie a prevzatie nebytových priestorov do užívania v objekte budovy Trenčianskeho samosprávneho kraja K dolnej stanici 7282/20A, zapísaný na LV č. 7098, nachádzajúci sa v kat. území Trenčín:

- miestnosť č. 719 a s tým prislúchajúce spoločné užívané priestory nachádzajúce sa na 7. NP.

medzi odovzdávajúcim - prenajímateľom: Trenčiansky samosprávny kraj a preberajúcim - nájomcom: tnTEL, s. r. o. Trenčín.

Nebytové priestory sa odovzdávajú a preberajú v spôsobilom a funkčnom stave.

V Trenčíne 02.07.2012

...../.....  
odovzdávajúci  
MUDr. Pavol Sedláček, MPH  
predseda

.....  
preberajúci  
Ing. Peter Kútny  
konateľ

