

## Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
číslo 2012/0063

medzi zmluvnými stranami :

*Povinný z vecného bremena :*

### **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**

Sídlo : K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

IČO : 36126624

DIČ : 2021613275

Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu :

IBAN formát:

v zastúpení štatutárnym orgánom : MUDr. Pavol Sedláček, MPH - predseda

**a**

*Oprávnený z vecného bremena :*

Obchodné meno : **Telefónica Slovakia, s.r.o.**

so sídlom: Einsteinova 24,851 01 Bratislava

zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B

IČO : 35848863

DIČ : 2020216748

IČ pre DPH : SK 2020216748

Bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky

Číslo účtu :

IBAN formát:

zastúpený : Ing. Jaroslavom Slaninkom, na základe písomnej plnej moci zo dňa 5.1.2012

identifikačný kód:

finančný kód:

za týchto podmienok :

### **Článok 1**

#### **Predmet zmluvy**

##### **1.1.**

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1, nachádzajúcej sa v obci Brezolupy, okres Bánovce nad Bebravou, katastrálne územie Brezolupy, zapísaný v katastri nehnuteľností, ktorý spravuje Správa katastra Bánovce nad Bebravou, LV č.751,  
- pozemok C KN parc.č.617 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2905 m<sup>2</sup>.

##### **1.2.**

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena : Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku C KN parc. č. 617 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2905m<sup>2</sup>, katastrálne územie Brezolupy, LV č. 751 :

- uloženie inžinierskych sietí - elektrickej NN prípojky v dĺžke 186 m a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo 33165041-89/2009 na oddelenie parcely č. 613/3 a zriadenie vecného bremena na parcelách č. 613/2, 616, 617 a na pôvodnú parcelu č. 1051, vyhotovený Ing. Petrom Múčkom, GEOPLAN, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom dňa 25.08. 2009, schváleným Správou katastra Bánovce nad Bebravou dňa 18.09.2009 pod č. 237/2009 a
- právo vstupu na pozemok za účelom vykonania opravy uloženej NN prípojky.

### 1.3.

Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľností a spolu s prechodom vlastníctva nehnuteľností prechádza na nadobúdateľa (§ 151n Občianskeho zákonníka) ako povinného z vecného bremena a právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa vzťahuje aj na právnych nástupcov oprávneného z vecného bremena.

### 1.4.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú odplatne za jednorazovú náhradu vo výške 870,00 Eur na základe znaleckého posudku č. 044/2010, vyhotoveným znalcom Ing. Elenou Trnkovou, 916 41 Dolné Srnie č. 353 zo dňa 28.05.2010.

### 1.5.

Dohodnutú **jednorazovú náhradu vo výške 870,00 EUR ( slovom : osemstosedemdesiat eur)** oprávnený z vecného bremena zaplatí na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy - podľa ods. 2.2. tejto zmluvy.

### 1.6.

Zaplatením dohodnutej jednorazovej náhrady sa na účely tejto zmluvy považuje deň pripísania platenej sumy na účet povinného z vecného bremena.

### 1.7.

V prípade, že bude potrebné vykonať opravu, výmenu, údržbu alebo kontrolu podzemných rozvodov umiestnených na pozemku, ktorý je zaťažený vecným bremenom, oprávnený z vecného bremena je povinný pozemok po vykonaní zásahov uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady. Pred každým zásahom do pozemku, ku ktorému je zriadené vecné bremeno, je oprávnený povinný túto skutočnosť oznámiť povinnému, príp. správcovi predmetných pozemkov. V prípade havárie je tak povinný vykonať bezodkladne po vykonaní zásahu. Škody spôsobené na pozemkoch opravami, výmenou, kontrolou podzemných rozvodov, znáša oprávnený.

### 1.8.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena právoplatným rozhodnutím Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správy katastra Bánovce nad Bebravou o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

### 1.9.

Poplatky spojené s vkladom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.

### 1.10.

Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností vyhotoví a predloží povinný z vecného bremena do 7 pracovných dní po zaplatení dohodnutej jednorazovej náhrady a doručení kolkových známok na zaplatenie správnych poplatkov za návrh na vklad.

### 1.11.

Zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanom v článku 1 tejto zmluvy schválilo zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 212/2011 zo dňa 29.06.2011. Výpis uznesenia číslo 212/2011 zo dňa 29.06.2011 je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## **Článok 2** **Záverečné ustanovenia**

### 2.1.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

### 2.2.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby povinného z vecného bremena.

### 2.3.

Účastníci tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práva z vecného bremena.

### 2.4.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni ani v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

### 2.5.

Zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno vykonať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán, formou písomného dodatku k zmluve.

### 2.6.

Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami má každá platnosť originálu. Štyri rovnopisy sú určené pre povinného z vecného bremena (dva rovnopisy sú určené pre Správu katastra Bánovce nad Bebravou), dva pre oprávneného z vecného bremena.

V Trenčíne, dňa .....23.APR.2012

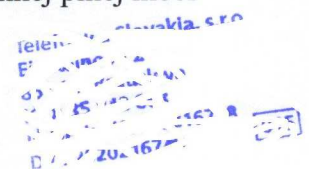
V Bratislave, dňa 16.4.2012

Povinný z vecného bremena :  
**Trenčiansky samosprávny kraj**  
so sídlom v Trenčíne

Oprávnený z vecného bremena :  
**Telefónica Slovakia, s.r.o.**  
Bratislava

.....  
MUDr. Pavol Sedláček, MPH  
predseda

.....  
Ing. Jaroslav Slaninka  
na základe písomnej plnej moci





## V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja  
číslo 212/2011 zo zasadnutia, konaného 29.6.2011.

---

K bodu:

### 3. **Návrhy na riešenie prebytočného a neupotrebitelného majetku TSK.**

Predkladala: JUDr. Sedláčková - zástupkyňa riaditeľa Ú TSK

**e) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena k časti pozemku vo vlastníctve TSK, parc. č. 617, k.ú. Brezolupy, zapísaného na LV 751.**-----

#### **U z n e s e n i e číslo 212/2011**

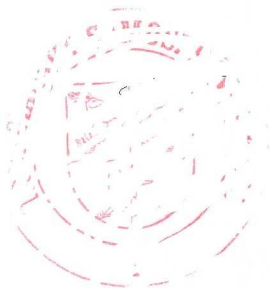
Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 29.06.2011 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena: Telefónica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35848863, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku C KN parc. č. 617 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2905 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Brezolupy, LV č. 751 :

- uloženie inžinierskych sietí - elektrickej NN prípojky v dĺžke 186 m a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo 33165041-89/2009 na oddelenie parcely č. 613/3 a zriadenie vecného bremena na parcelách č. 613/2, 616, 617 a na pôvodnú parcelu č. 1051, vyhotovený Ing. Petrom Múčkom, GEOPLAN, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom dňa 25.08. 2009, schváleným Správou katastra Bánovce nad Bebravou dňa 18.09.2009 pod č. 237/2009 a
- právo vstupu na pozemok za účelom vykonania opravy uloženej NN prípojky

- vecné bremeno za zriaďuje na dobu neurčitú odplatne za jednorazovú náhradu vo výške 870,00 Eur na základe znaleckého posudku č. 044/2010, vyhotoveným znalcom Ing. Elenou Trnkovou, 916 41 Dolné Srnie č. 353 zo dňa 28.05.2010.



MUDr. Pavol S e d l á č e k, MPH, v. r.  
predseda  
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,  
zapisovateľka Zastupiteľstva TSK