

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
číslo 4/2011 – ZoVB - SŽG

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

VÚC: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: MUDr. Pavol Sedláček, MPH, predseda Trenčianskeho
samosprávneho kraja
IČO: 36126624
DIČ: 202163275
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.
Č. účtu:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Ľupták – generálny riaditeľ ŽSR
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Lamprecht, námestník generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
Č. účtu:

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a. s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Zastúpený: Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci
IČO: 35 910 739
DIČ: 2021931109
IČ DPH: SK2021931109
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, VI. č. 3481/B

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. **Trenčianske Bohuslavice** zapísanej na LV č. 893 ako pozemok parc. C-KN č. **2209**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3392 m², vo vlastníckom podiele 1/1.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 44/2010 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 30.06.2010, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o. Karloveská 24, 841 05, IČO 35715456, úradne overeného Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 456/2010 dňa 21.07.2010 a

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. I. etapa a II. etapa**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 25-37-03** – Žst. Trenčianske Bohuslavice, plynová prípojka staničnej budovy, katastrálne územie Trenčianske Bohuslavice.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 01/2011, ktorý vyhotovila Ing. Eva Kušnírová, Ružová 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **58,11 EUR**, slovom päťdesiatosem eur a jedenásť centov.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný uhradiť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušnej správy katastra o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená bankovým prevodom na účet povinného z vecného bremena uvedený v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.

(4) Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena v súlade s ustanovením 58 ods. 2 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním preložky plynárenského zariadenia, ktorej potrebu vyvolal investor. Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena.

Článok IV

- (1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.
- (2) Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 213/2011.
- (3) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušnú správu katastra na svoje náklady bez zbytočného odkladu po popise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
- (5) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušnej správy katastra.

22. 09. 2011

V Bratislave dňa

V TREŇČI NE dňa 4.10.2011

Za investora:



Ing. Jozef Lamprecht

námestník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku

Povinný z vecného bremena:



MUDr. Pavol Sedláček, MPH

predseda Trenčianskeho
samosprávneho kraja

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa 26. 09. 2011

SPP – distribúcia, a.s.
Mlynské nivy 47
825 11 Bratislava 27
IČO: 35910739, IČ DPH: SK70200010

Ing. Dušan Paulíny
tretia osoba – oprávnený z vecného bremena

Príloha:

Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 213/2011.



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 213/2011 zo zasadnutia, konaného 29.6.2011.

K bodu:

3. Návrhy na riešenie prebytočného a neupotrebitelného majetku TSK.

Predkladala: JUDr. Sedláčková - zástupkyňa riaditeľa Ú TSK

f) **Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena k časti pozemku vo vlastníctve TSK, parc. č. 2209, k.ú. Trenčianske Bohuslavice, zapísaného na LV 893.**

U z n e s e n i e číslo 213/2011

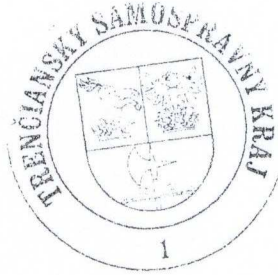
Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 29. 06. 2011 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpiet na pozemku C KN parc. č. 2209 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 392 m², katastrálne územie Trenčianske Bohuslavice, LV č. 893:

- existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 44/2010 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia strednotlakového plynového potrubia plynovodu a povinnosť trpieť obmedzenia v ochrannom pásme, zo dňa 30.06. 2010, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456, overeného Správou katastra Nového Mesta nad Váhom pod č. 456/2010, dňom 21.07. 2010 a
- prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť,

- vecné bremeno za zriaďuje na dobu neurčitú odplatne za jednorazovú náhradu vo výške 58,11 Eur stanovenú znaleckým posudkom č. 01/2011 zo dňa 12.01.2011 znalca Ing. Eva Kušnírová, Ružová 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.



MUDr. Pavol S e d l á č e k, MPH, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
zapisovateľka Zastupiteľstva TSK