

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme č. 0390/2009

nebytových priestorov, uzatvorenej podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 Zb. v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: **MUDr. Pavol Sedláček, MPH, predseda**
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
Číslo účtu:
IČO: 36 126 624
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Vypožičiavateľ: **Rozvojová agentúra Trenčianskeho samosprávneho kraja**
Právna forma: nezisková organizácia
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: **Mgr. Peter Nižňanský, riaditeľ**
Bankové spojenie: OTP, a. s.
Číslo účtu:
IČO: 36 119 687
DIČ: 2021787702
Registrovaný na Obvodnom úrade Trenčín - odbor všeobecnej vnútornej správy, dňa 23.01.2004, s. sp. k. č. A/2003/00994-2
(ďalej len „nájomca“)

II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku II. ods. 2 a 3 a Článku V. ods. 1 a 2 nasledovne:

- II. Predmet nájmu
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v citovanom objekte a to miestnosti č. 421, 422, 423 a s tým prislúchajúce spoločné užívané priestory nachádzajúce sa na 4. NP.
3. Celková podlahová plocha prenajatých priestorov je 44,53 m².

V. Cena nájmu

1. Cena za nájomného je stanovená na 90,- EUR ročne za 1 m² podlahovej plochy nebytového priestoru vrátane služieb súvisiacich s nájmom, čo ročne predstavuje výšku 4 007,70 EUR.
2. Nájomné bude nájomca platiť vopred, dvojmesačné, čo predstavuje výšku **667,95 EUR** na účet prenajímateľa v Československej obchodnej banke, a. s. na základe vystavenej faktúry prenajímateľom. Faktúra je splatná do 15 dní odo dňa doručenia nájomcovi.

III. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné články a odseky Zmluvy o nájme č. 0390/2009 ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po jeho zverejnení podľa platnej právnej úpravy od **01.02.2013** v Slovenskej republike.
3. Tento dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v štyroch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy tohto dodatku.
4. Zmluvné strany podpisom dodatku potvrdzujú, že si dodatok pred ich podpisom riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, dodatok nebol uzavretý v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Prílohy : č. 1 Protokol o prevzatí a odovzdaní predmetu nájmu
č. 2 Situačný náčrt

V Trenčíne, dňa*29.1.2013*.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MUDr. Pavol Sedláček, MPH
predseda

.....
Mgr. Peter Nižňanský
riaditeľ

Príloha č. 1

Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

Na základe Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme č. 0390/2009 zo dňa.....
bolo vykonané fyzické odovzдание a prevzatie nebytového priestoru do užívania v objekte
budovy Trenčianskeho samosprávneho kraja K dolnej stanici 7282/20A, zapísaný na LV č.
7098, nachádzajúci sa v kat. území Trenčín:

Miestnosť č. 420 a s tým prislúchajúce spoločné užívané priestory nachádzajúce sa na 4. NP.

Rozvojová agentúra Trenčianskeho samosprávneho kraja, nezisková organizácia v Trenčíne
odovzdáva miestnosť č. 420 a s tým prislúchajúce spoločné užívané priestory nachádzajúce
sa na 4. NP. preberajúcim prenajímateľom: Trenčiansky samosprávny kraj.

Nebytové priestory sa odovzdávajú a preberajú v spôsobilom a funkčnom stave.

V Trenčíne, dňa 31.1.2008.....

1001 00 11 88 07 510: 28 217 877 02

.....
odovzdávajúci
Mgr. Peter Nižňanský
Riaditeľ

.....
preberajúci
Ing. Dušan Lobotka
ved. odb. vnútornej prevádzky

