



**Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže
podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších právnych predpisov**

**na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy o nájme a o spolupráci k majetku
Trenčianskeho samosprávneho kraja
(ďalej len "OVS")**

**Podmienky OVS „Obchodná verejná súťaž - Zmluva o nájme a o spolupráci„
(ďalej len „podmienky“)**

OBSAH

A.	VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE	3
1.	IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA	3
B.	PREDMET SÚŤAŽE	3
1.	PREDMET SÚŤAŽE	3
2.	ÚČEL SÚŤAŽE	3
3.	ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU NÁJMU	5
C.	ZÁBEZPEKA	5
1.	ZÁBEZPEKA 1	5
2.	ZÁBEZPEKA 2	6
D.	POSKYTNUTIE INFORMÁCIÍ K VYKONANIU HĽBKOVEJ PREVIERKY	7
E.	PREDLOŽENIE PONUKY	8
1.	MIESTO A LEHOTA NA PREDLOŽENIE PONUKY	7
2.	VYSVETLENIE A ZMENY	9
3.	VYHOTOVENIE PONUKY	10
4.	JAZYK PONUKY	10
5.	MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE	10
6.	NÁKLADY NA VYHOTOVENIE PONUKY	11
7.	OBSAH PONUKY	11
8.	LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK	12
F.	VYHODNOTENIE PONÚK, PRIEBEH SÚŤAŽE	12
1.	KOMISIA	12
2.	VYHODNOTENIE PODMIENOK ÚČASTI A VYHODNOTENIE PONÚK NA ZÁKLADE STANOVENÝCH KRITÉRIÍ	12
3.	PRIJATIE PONUKY A UZAVRETIE ZMLUVY	13
G.	KRITÉRIÁ PRE VYHODNOTENIE NAJLEPŠEJ PONUKY	14
H.	PODMIENKY ÚČASTI	16
1.	OSOBNÉ POSTAVENIE	16
2.	FINANČNÉ A EKONOMICKÉ POSTAVENIE	17
3.	TECHNICKÁ A ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ	17
4.	SKUPINA DODÁVATEĽOV	19
5.	PREUKAZOVANIE PODMIENOK ÚČASTI TREŤOU OSOBOU	19
6.	VYUŽITIE SPV	20

Príloha 1: vzorové znenie Dohody o mlčanlivosti

Príloha 2: Návrh na plnenie kritérií

Príloha 3: vzorové znenie Zmluvy

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA

1.1. Identifikačné údaje:

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
IČO: 36 126 624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „*vyhlasovateľ*“)

1.2. Kontaktné údaje:

Adresa na doručovanie písomností:
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Kontaktný e-mail:
ovs@tsk.sk

B. PREDMET SÚŤAŽE

1. PREDMET SÚŤAŽE:

- 1.1. Predmetom Súťaže je zverenie majetku vyhlasovateľa do nájmu s prechodným obdobím bezodplatnej spolupráce nájomcu s vyhlasovateľom v rozsahu a za podmienok vyplývajúcich zo zmluvy.

Majetkom vyhlasovateľa sa na účely Súťaže rozumie majetok vyhlasovateľa využívaný pri prevádzkovaní nasledujúcich nemocníc v zriaďovateľskej pôsobnosti vyhlasovateľa:

- Nemocnice s poliklinikou Myjava,
- Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica a
- Nemocnice s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach.

2. ÚČEL SÚŤAŽE:

- 2.1 Vyhlasovateľ má **záujem o zverenie majetku vyhlasovateľa do nájmu.**
- 2.2 Na základe uvedeného sa vyhlasovateľ rozhodol uskutočniť Súťaž na výber najlepšieho návrhu na uzavretie zmluvy, na základe ktorej bude majetok vyhlasovateľa využívaný pri prevádzkovaní dotknutých nemocníc odovzdaný úspešnému uchádzačovi do nájmu, a to po splnení vyhlasovateľom určených podmienok (cieľov) pre prechodné obdobie bezodplatnej spolupráce na úseku riadiacich činností vo vzťahu k dotknutým nemocniciam v zriaďovateľskej pôsobnosti vyhlasovateľa.

Na základe uzatvorenej zmluvy bude úspešný uchádzač po určitú dobu bezodplatne realizovať spoluprácu s vyhlasovateľom - manažérske riadenie dotknutých nemocníc tak, ako je vymedzené v prílohe č. 3 týchto Podmienok, pričom po uplynutí tohto prechodného obdobia bude majetok vyhlasovateľa využívaný pri prevádzkovaní dotknutých nemocníc odovzdaný úspešnému uchádzačovi do nájmu, ak uchádzač splní ciele stanovené vyhlasovateľom.

- 2.3 Výsledkom Súťaže bude uzavretie zmluvy o nájme a o spolupráci (ďalej len „Zmluva“).
- 3.3 Vzorové znenie Zmluvy poskytne vyhlasovateľ záujemcovi spolu s dokumentáciou pre vykonanie Hĺbkovej previerky (ako je tento pojem vysvetlený nižšie), ak záujemca o poskytnutie takejto dokumentácie požiada a splní podmienky pre jej poskytnutie.
- 2.4 Neoddeliteľnou obsahovou súčasťou Zmluvy bude Plán opráv a investícií, ktorý je súčasťou dokumentácie pre vykonanie Hĺbkovej previerky. Ak uchádzač predloží ponuku, bude sa mať za to, že sa s Plánom opráv a investícií riadne oboznámil.
- 2.5 **Záujemca je oprávnený zaslať vyhlasovateľovi podnet na úpravu/zmenu ustanovení vzorového znenia Zmluvy.** V podnete záujemca stručne uvedie, ktoré ustanovenie vzorového znenia Zmluvy navrhuje upraviť (ak je to možné, záujemca uvedie tiež navrhovaný spôsob úpravy a stručné odôvodnenie navrhovanej úpravy). Vyhlasovateľ nie je povinný podnetu na úpravu/zmenu ustanovení vzorového znenia Zmluvy vyhovieť, ani záujemcu informovať o spôsobe vybavenia jeho podnetu. Podnet na úpravu vzorového znenia Zmluvy je záujemca oprávnený zaslať vyhlasovateľovi najneskôr do 17.02.2024 do elektronickej schránky vyhlasovateľa, pričom v predmete elektronickeho podania bude uvedené „**Obchodná verejná súťaž - Zmluva o nájme a o spolupráci**“.
- 2.6 Ak to vzhľadom na obsah predložených pripomienok k vzorovému zneniu Zmluvy bude potrebné, vyhlasovateľ prizve všetkých známych záujemcov na rokovanie. Miesto a termín rokovania vyhlasovateľ oznámi záujemcom aspoň 2 pracovné dni vopred. Z rokovania bude vyhotovená zápisnica, ktorú vyhlasovateľ sprístupní prostredníctvom virtuálnej dátovej miestnosti vyhlasovateľa, ak takéto zverejnenie nebude odporovať platnej právnej úprave v oblasti ochrany osobných údajov a/alebo uzavretej NDA.
- 2.7 **Aktuálne vzorové znenie Zmluvy vyhlasovateľ sprístupní vždy prostredníctvom virtuálnej dátovej miestnosti vyhlasovateľa, a to spolu s uvedením poradového čísla verzie vzorového znenia Zmluvy. Posledné aktuálne vzorové znenie Zmluvy vyhlasovateľ sprístupní najneskôr dňa 24.02.2025 (vrátane).**
- 2.8 Záujemca berie na vedomie, že Zmluva, ktorá bude uzavretá s úspešným uchádzačom, sa môže odchyliť od vzorového znenia Zmluvy v rozsahu, v akom je takáto zmena potrebná, najmä, nie však výlučne z dôvodu:
 - a) zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov;
 - b) presnej identifikácie Predmetu nájmu;

- c) zmeny a spresnenia údajov uvedených v dokumentoch, ktorých obsah nezávisí od vôle zmluvných strán (napríklad čísla bankových účtov);
- d) špecifikácie identifikačných údajov zmluvných strán;
- e) odchýlky alebo zmeny predpokladanej vo vzorovom znení Zmluvy (napríklad text v hranatých zátvorkách);
- f) zmien, ktoré budú výsledkom rokovania s víťazným uchádzačom v súlade s pravidlami Súťaže, vrátane zmien ustanovení týkajúcich sa záväzkov uchádzača vyplývajúcich z predložených návrhov na plnenie kritérií;
- g) opravy zjavných chýb v písaní a počítaní.

2.9 Znenie týchto Podmienok a jeho príloh je možné meniť na základe súhlasu komisie zriadenej v súlade s časťou F týchto Podmienok, pričom sa nevyžaduje iné predchádzajúce udelenie súhlasu alebo schválenie takéhoto postupu.

3. ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU NÁJMU:

3.1. Predmetom nájmu je hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa využívaný pri prevádzkovaní nasledujúcich nemocníc v zriaďovateľskej pôsobnosti vyhlasovateľa:

- Nemocnice s poliklinikou Myjava,
- Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica a
- Nemocnice s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach.

3.2. Zoznam majetku tvoriaceho predmet nájmu (ďalej len „*Predmet nájmu*“) poskytne vyhlasovateľ záujemcovi spolu s dokumentáciou pre vykonanie Hĺbkovej previerky, ak záujemca o poskytnutie takejto dokumentácie požiadá a splní podmienky pre jej poskytnutie.

3.3. Uchádzač je oprávnený predložiť ponuku iba na Predmet nájmu ako celok.

C. ZÁBEZPEKA

1. ZÁBEZPEKA 1

1.1. Vyhlasovateľ vyžaduje, aby záujemca, ktorý požiadá o poskytnutie informácií k vykonaniu Hĺbkovej previerky (ako je tento pojem vysvetlený nižšie), zložil finančnú zábezpeku vo výške 100 000,- EUR (ďalej len „*Zábezpeka 1*“).

1.2. Finančné prostriedky vo výške Zábezpeky 1 musia byť zložené na bankový účet vyhlasovateľa:

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK06 8180 0000 0070 0055 7097**
SWIFT: **SPSRSKBAXXX**

Variabilný symbol: **pri fyzickej osobe rodné číslo, pri fyzickej osobe podnikateľovi a právnickej osobe IČO**

Špecifický symbol: **nevyžaduje sa**

- 1.3. Finančné prostriedky vo výške Zábezpeky 1 musia byť pripísané na účte vyhlasovateľa najneskôr **v posledný deň na predkladanie ponúk.**
- 1.4. V prípade, ak uchádzač predloží víťaznú ponuku a uzavrie Zmluvu, ním zložená Zábezpeka 1 sa započíta na úhradu nájomného, prípadne sa vysporiada iným spôsobom uvedeným v Zmluve.
- 1.5. Uchádzačovi, ktorého ponuka nebude víťazná, vyhlasovateľ vráti zloženú Zábezpeku 1 do desiatich (10) dní odo dňa uplynutia lehoty viazanosti ponúk (ak nie je v týchto Podmienkach uvedené inak).
- 1.6. Záujemcovi, ktorý nepredloží ponuku, vráti zloženú Zábezpeku 1 do tridsiatich (30) dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk (ak nie je v týchto Podmienkach uvedené inak).
- 1.7. Zábezpeka 1 prepadne v prospech vyhlasovateľa, ak uchádzač odmietne uzavrieť Zmluvu alebo neposkytne potrebnú súčinnosť k tomu, aby bola Zmluva uzavretá v lehote viazanosti ponúk.
- 1.8. Zábezpeku 1 nie je možné nahradiť bankovou zárukou ani iným spôsobom zabezpečenia.

2. ZÁBEZPEKA 2

- 2.1. Vyhlasovateľ vyžaduje, aby uchádzač zabezpečil viazanosť svojej ponuky finančnou zábezpekou vo výške 1 000 000,- EUR (ďalej len „*Zábezpeka 2*“).
- 2.2. Finančné prostriedky vo výške Zábezpeky 2 musia byť zložené na bankový účet vyhlasovateľa:

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**

IBAN: **SK06 8180 0000 0070 0055 7097**

SWIFT: **SPSRSKBAXXX**

Variabilný symbol: **pri fyzickej osobe rodné číslo, pri fyzickej osobe podnikateľovi a právnickej osobe IČO**

Špecifický symbol: **nevyžaduje sa**

- 2.3. Finančné prostriedky vo výške Zábezpeky 2 musia byť pripísané na účte vyhlasovateľa najneskôr **v posledný deň na predkladanie ponúk.**

- 2.4. V prípade, ak uchádzač predloží víťaznú ponuku a uzavrie Zmluvu, ním zložená Zábezpeka 2 sa započíta na úhradu nájomného, prípadne sa vysporiada iným spôsobom uvedeným v Zmluve.
- 2.5. Uchádzačovi, ktorého ponuka nebude víťazná, vyhlasovateľ vráti zloženú Zábezpeku 2 do desiatich (10) dní odo dňa uplynutia lehoty viazanosti ponúk (ak nie je v týchto Podmienkach uvedené inak).
- 2.6. Záujemcovi, ktorý nepredloží ponuku, vráti zloženú Zábezpeku 2 do tridsiatich (30) dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk (ak nie je v týchto Podmienkach uvedené inak).
- 2.7. Zábezpeka 2 v časti 1 000 000,- EUR prepadne v prospech vyhlasovateľa, ak uchádzač odmietne uzavrieť Zmluvu alebo neposkytne potrebnú súčinnosť k tomu, aby bola Zmluva uzavretá v lehote viazanosti ponúk.
- 2.8. Zábezpeku 2 nie je možné nahradiť bankovou zárukou ani iným spôsobom zabezpečenia.

D. POSKYTNUTIE INFORMÁCIÍ K VYKONANIU HÍBKOVEJ PREVIERKY

- 1.1. Záujemca má možnosť vykonať obvyklú právnu, environmentálnu a technickú hĺbkovú previerku Predmetu nájmu (ďalej len „*Hĺbková previerka*“).
- 1.2. Informácie a dokumenty k vykonaniu Hĺbkovej previerky poskytne vyhlasovateľ záujemcovi za nasledujúcich podmienok:
 - záujemca najneskôr do **14.02.2025** doručí vyhlasovateľovi písomnú žiadosť (opatrenú podpisom záujemcu) o prístupnenie informácií k vykonaniu Hĺbkovej previerky, ktorej prílohou bude záujemcom podpísaný návrh Dohody o mlčanlivosti, ktorého vzorové znenie tvorí prílohu č. 1 týchto Podmienok (ďalej len „*NDA*“) opatrenú podpisom záujemcu.
 - záujemca najneskôr do **14.02.2025** preukáže vyhlasovateľovi splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia, technickej a odbornej spôsobilosti a finančného a ekonomického postavenia podľa časti „*PODMIENKY ÚČASTI*“ týchto Podmienok;
 - záujemca zloží Zábezpeku 1;
 - dôjde k uzavretiu NDA - za týmto účelom vyhlasovateľ zašle záujemcovi, ktorý riadne a včas požiadala o prístupnenie informácií k vykonaniu Hĺbkovej previerky, riadne a včas preukáže splnenie podmienok účasti a zloží Zábezpeku 1, akceptáciu návrhu NDA.
- 1.3. Po splnení vyššie uvedených podmienok vyhlasovateľ sprístupní záujemcovi informácie a dokumenty k vykonaniu Hĺbkovej previerky, a to ich zaslaním na adresu záujemcu

a/alebo vo forme poskytnutia prístupu do virtuálnej dátovej miestnosti vyhlasovateľa, podľa uváženia vyhlasovateľa.

- 1.4. K vykonaniu Hĺbkovej previerky vyhlasovateľ sprístupní informácie a dokumenty minimálne v nasledujúcom rozsahu:
 - (a) zmluvná agenda
 - (b) personálna agenda/agenda ľudských zdrojov
 - (c) podklady pre ekonomický a finančný audit
 - (d) technické informácie vzťahujúce sa k Predmetu nájmu
 - (e) regulatorika - vydané prevádzkové povolenia (licencie)
- 1.5. Záujemca môže vo svojej žiadosti o sprístupnenie informácií k vykonaniu Hĺbkovej previerky uviesť, aké ďalšie informácie a dokumenty k vykonaniu Hĺbkovej previerky požaduje, pričom vyhlasovateľ môže takéto informácie a dokumenty záujemcovi sprístupniť, na ich sprístupnenie však neexistuje právny nárok.

E. PREDLOŽENIE PONUKY

1. MIESTO A LEHOTA NA PREDLOŽENIE PONUKY

- 1.1. Uchádzač doručí ponuku do elektronickej schránky vyhlasovateľa, pričom v predmete elektronickeho podania bude uvedené **„Obchodná verejná súťaž - Zmluva o nájme a o spolupráci - NEOTVÁRAŤ“**.
- 1.2. V prípade, ak uchádzač nemá aktivovanú elektronickejšchránku, môže ponuku predložiť v listinnej forme osobne alebo prostredníctvom pošty či iného doručovateľa na adresu vyhlasovateľa K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, v nepriehľadnej zalepenej obálke s uvedením obchodného mena alebo názvu a sídla, miesta podnikania alebo trvalého pobytu uchádzača a soznačením **„Obchodná verejná súťaž - Zmluva o nájme a o spolupráci - NEOTVÁRAŤ“**.
- 1.3. V prípade doručovania ponuky prostredníctvom pošty či iného doručovateľa sa za deň doručenia ponuky považuje deň doručenia zásielky vyhlasovateľovi.
- 1.4. V prípade, ak uchádzač predkladá ponuku v listinnej forme, je k nej povinný priložiť aj čestné vyhlásenie o tom, že nemá aktivovanú elektronickejšchránku. To neplatí pre uchádzačov, ktorí sú v zmysle platnej právnej úpravy povinní mať aktivovanú elektronickejšchránku; takíto uchádzači môžu ponuku predložiť iba v elektronickej forme.
- 1.5. Ponuky sa predkladajú v lehote na predkladanie ponúk.
- 1.6. Ponuky doručované osobne sa predkladajú v podateľni vyhlasovateľa v pracovných dňoch od 08:00 hod. do 14:00 hod. V deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk sa ponuky predkladajú od 08:00 hod. do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. V prípade osobného

doručenia ponuky vydá vyhlasovateľ uchádzačovi potvrdenie o prevzatí ponuky, v ktorom uvedie dátum, čas a miesto prevzatia ponuky.

- 1.7. Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti uchádzačovi neotvorená. Ponuky doručené predpísaným spôsobom podľa týchto Podmienok na adresu vyhlasovateľa v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie vyhlásenej Súťaže.
- 1.8. Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku, v opačnom prípade bude zo Súťaže vyradený.
- 1.9. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať len do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk.
- 1.10. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **03.03.2025 o 12:00 hod.**

2. VYSVETLENIE A ZMENY

- 2.1. V prípade nejasností, potreby objasnenia a vysvetlenia požiadaviek uvedených v Podmienkach a ich prílohách alebo vo vzorovom znení Zmluvy môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať vyhlasovateľa o ich vysvetlenie prostredníctvom zaslania požiadavky o vysvetlenie najneskôr do 14.02.2025 do elektronickej schránky vyhlasovateľa, pričom v predmete elektronickeho podania bude uvedené „**Obchodná verejná súťaž - Zmluva o nájme a o spolupráci**“.
- 2.2. Vysvetlenie požiadaviek a informácií uvedených v týchto Podmienkach alebo v inej sprievodnej dokumentácii vyhlasovateľ poskytne najneskôr do 3 pracovných dní (vrátane).
- 2.3. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade odôvodnenej potreby predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a odpovedať na žiadosti o vysvetlenie aj po lehote na to určenej, o čom bude vyhlasovateľ známych záujemcov informovať.
- 2.4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo tieto Podmienky meniť (vrátane vzorového znenia Zmluvy a jej príloh) alebo Súťaž zrušiť, pričom informáciu o zrušení Súťaže uverejní spôsobom, akým uverejnil a vyhlásil Súťaž, a informácie o zmene Podmienok vyhlasovateľ sprístupní vždy prostredníctvom virtuálnej dátovej miestnosti vyhlasovateľa (časť D bod 1.3). Vyhlasovateľ je oprávnený sprístupniť informáciu o zmene Podmienok aj prostredníctvom úradnej tabule TSK a webového sídla TSK. Popri postupe podľa predchádzajúcej vety je vyhlasovateľ oprávnený využiť aj ďalší spôsob informovania známych záujemcov o zmene Podmienok alebo zrušení Súťaže. V prípade podstatnej zmeny Podmienok alebo sprievodnej dokumentácie vyhlasovateľ predĺži lehotu na predkladanie ponúk tak, aby mali záujemcovia možnosť a dostatočný čas tieto zmeny vo svojej ponuke zohľadniť.

- 2.5. **Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku Predmetu nájmu** a jeho okolia tak, aby si sami overili a získali všetky potrebné informácie, ktoré budú potrebovať pre prípravu ponuky. Výdavky spojené s touto obhliadkou idú na ťarchu záujemcu.
- 2.6. Obhliadka Predmetu nájmu sa uskutoční na základe žiadosti záujemcu, s ktorým bude operatívne dohodnutý časový harmonogram obhliadky s upresnením termínu a miesta stretnutia záujemcov. O vykonanie obhliadky Predmetu nájmu je záujemca oprávnený požiadať do 14.02.2025 (vrátane), a to dorúčením žiadosti do elektronickej schránky vyhlasovateľa, pričom v predmete elektronickeho podania bude uvedené **„Obchodná verejná súťaž - Zmluva o nájme a o spolupráci“**.

3. VYHOTOVENIE PONUKY

- 3.1. Dokumenty predkladané elektronicou formou musia byť predložené ako zoskenované originály, ktoré sú podpísané štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača na základe plnej moci.
- 3.2. Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky musia byť v ponuke predložené vo formáte v súlade s vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 78/2020 Z. z. o štandardoch pre informačné technológie verejnej správy v platnom znení, a to v nasledovných formátoch:
- (.pdf, .html, .htm, .xhtml, .odt, .txt, .docx) pri textových súboroch,
 - (.ods, .xlsx) výstupy pri súboroch obsahujúcich tabuľky,
 - (.zip, .tar, .gz, .tgz, .tar, .gz) pre kompresiu súborov,
 - (.gif, .jpg, .jpeg, .jpe, .jfif, .jfi, .jif, .tif, .tiff, .svg, .png) pri grafických súboroch.
- 3.3. Ak ponuka obsahuje dôverné informácie, uchádzač ich v ponuke viditeľne označí. Vyhlasovateľ odporúča, aby ponuka uchádzača obsahovala uchádzačom vypracovaný zoznam dôverných informácií s identifikáciou názvu súboru, čísla strany, čísla odseku, bodu a textu obsahujúceho dôverné informácie.

4. JAZYK PONUKY

- 4.1. Ponuky a ďalšie dokumenty v Súťaži sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

5. MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- 5.1. Uchádzačom navrhované nájomné za Predmet nájmu bude vyjadrené v eurách (EUR) a matematicky zaokrúhlené na dve desatinné miesta.

5.2. Uchádzač uvedie navrhované nájomné bez dane z pridanej hodnoty (DPH). Predložením ponuky uchádzač akceptuje, že vyhlasovateľ bude k navrhovanému nájomnému pripočítavať DPH podľa platných právnych predpisov.

6. NÁKLADY NA VYHOTOVENIE PONUKY

6.1. Všetky náklady a výdavky spojené s účasťou v Súťaži a s prípravou a predložením ponuky znáša záujemca/ uchádzač bez finančného nároku voči vyhlasovateľovi, a to bez ohľadu na výsledok Súťaže.

7. OBSAH PONUKY

7.1. Ponuka predložená uchádzačom **musí obsahovať:**

7.1.1. **Sprievodný list ponuky**, obsahujúci informáciu o predložených dokumentoch v rámci ponuky, pričom sprievodný list bude podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača.

7.1.2. **Identifikačné údaje uchádzača**

- meno a priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu alebo obchodné meno, IČO, sídlo alebo miesto podnikania (podľa výpisu z obchodného registra, živnostenského registra príp. iného registra),
- zoznam členov štatutárneho orgánu s uvedením ich mien a priezvisk,
- kontaktné údaje uchádzača: e-mail, mobil a pod.

7.1.3. **Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia, technickej a odbornej spôsobilosti a finančného a ekonomického postavenia podľa týchto Podmienok. Predmetné doklady predloží uchádzač aj v prípade, ak ich skôr predložil v spojitosti so žiadosťou o Hĺbkovú previerku.**

7.1.4. **Vyhlásenie uchádzača**, že je mu známy faktický a právny stav Predmetu nájmu.

7.1.5. **Vyhlásenie uchádzača**, že rozumel a súhlasí so všetkými podmienkami Súťaže, a navrhovaným znením Zmluvy.

7.1.6. **Vyplnený návrh na plnenie kritérií**, ktorý tvorí prílohu č. 2 týchto Podmienok.

7.1.7. **Dokumentáciu preukazujúcu splnenie kritérií K2 a K3.**

7.2. Vyhlasovateľ je oprávnený od úspešného uchádzača požadovať predloženie originálov dokladov v rámci procesu uzatvárania Zmluvy.

8. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK

- 8.1. Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej do 31.12.2025.

F. VYHODNOTENIE PONÚK, PRIEBEH SÚŤAŽE

1. KOMISIA

- 1.1. Vyhlasovateľ na účely vyhodnotenia ponúk zriadi komisiu na vyhodnotenie ponúk; jej členov menuje predseda vyhlasovateľa.
- 1.2. Komisia začne svoju činnosť dňom zverejnenia Súťaže na úradnej tabuli vyhlasovateľa.
- 1.3. Uchádzač berie na vedomie a svojou účasťou v Súťaži vyjadruje súhlas s tým, že vyhlasovateľ je oprávnený po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk a po otvorení všetkých predložených ponúk sprístupniť ponuku uchádzača v jej kompletnom znení aj ďalším osobám, najmä, nie však výlučne poslancom zastupiteľstva, prípadne odborným poradcem vyhlasovateľa, ak budú využité.

2. VYHODNOTENIE PODMIENOK ÚČASTI A VYHODNOTENIE PONÚK NA ZÁKLADE STANOVENÝCH KRITÉRIÍ

- 2.1. Vyhlasovateľ vo vzťahu ku všetkým záujemcom, ktorí požiadajú o sprístupnenie informácií k vykonaniu Hĺbkovej previerky, vyhodnotí v súlade s čl. 1.2 časti D týchto Podmienok:
- o kompletnosť žiadosti o sprístupnenie informácií k vykonaniu Hĺbkovej previerky z pohľadu povinných formálnych a obsahových náležitostí podľa týchto Podmienok,
 - o uzatvorenie NDA,
 - o splnenie podmienok účasti podľa týchto Podmienok a
 - o zloženie Zábezpeky 1.
- 2.2. Ak vyhlasovateľ dospeje k záveru, že podmienky posudzované v zmysle predchádzajúceho článku nie sú splnené, záujemcovi bude bezodkladne oznámené nesplnenie podmienok pre sprístupnenie informácií a dokumentov k vykonaniu Hĺbkovej previerky.
- 2.3. Otváranie ponúk sa uskutoční dňa **03.03.2025 o 13:00 hod.** Otváranie ponúk sa uskutoční v sídle vyhlasovateľa. Otváranie ponúk bude neverejné. Otvárania ponúk sú oprávnení sa zúčastniť členovia komisie (časť F bod 1.1), ako aj ďalšie osoby určené vyhlasovateľom.
- 2.4. Komisia vo vzťahu ku všetkým uchádzačom, ktorí predložia ponuku, vyhodnotí:
- o kompletnosť ponúk z pohľadu povinných formálnych a obsahových náležitostí podľa týchto Podmienok,
 - o splnenie podmienok účasti podľa týchto Podmienok a
 - o zloženie Zábezpeky 2.

- 2.5. Ak komisia dospeje k záveru, že podmienky posudzované v zmysle predchádzajúceho článku nie sú splnené, vylúči uchádzača zo Súťaže. Vylúčenie zo Súťaže bude uchádzačovi bezodkladne oznámené.
- 2.6. Po ukončení vyhodnotenia ponúk v zmysle predchádzajúceho článku komisia pristúpi k posudzovaniu a vyhodnocovaniu ponúk z pohľadu kritérií pre vyhodnotenie najlepšej ponuky.
- 2.7. Komisia si vyhradzuje právo osloviť jednotlivých uchádzačov a požadovať od nich vysvetlenie k predloženej ponuke v prípade, ak komisia identifikuje v ponuke uchádzača nezrovnalosti alebo nejasnosti, ktorých vysvetlenie je nevyhnutné pre vyhodnotenie ponúk.
- 2.8. Komisia uskutoční vyhodnotenie ponúk do 10 pracovných dní odo dňa otvárania ponúk (vrátane); v prípade využitia práva podľa predchádzajúceho bodu komisia uskutoční vyhodnotenie ponúk do 10 pracovných dní odo dňa doručenia posledného vysvetlenia od uchádzača (vrátane), resp. odo dňa márneho uplynutia lehoty na doručenie posledného požadovaného vysvetlenia od uchádzača (vrátane).

3. PRIJATIE PONUKY A UZAVRETIE ZMLUVY

- 3.1. Vyhlasovateľ predpokladateľne najneskôr do 10 dní po vyhodnotení ponúk oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk v rozsahu, či je ponuka uchádzača víťazná alebo je umiestnená v nižšom poradí.
- 3.2. Úspešnému uchádzačovi, ktorého ponuka nebola odmietnutá, vyhlasovateľ oznámi, že jeho ponuka bola vyhodnotená ako víťazná. Uzatvorenie zmluvy podlieha schváleniu zastupiteľstvom vyhlasovateľa. Vyhodnotenie Súťaže má pre rozhodovanie zastupiteľstva vyhlasovateľa odporúčací charakter.
- 3.3. Uchádzač, ktorému vyhlasovateľ oznámi prijatie jeho ponuky po schválení zastupiteľstvom vyhlasovateľa, je povinný uzavrieť s vyhlasovateľom Zmluvu najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy vyhlasovateľa, ak sa vyhlasovateľ a víťazný uchádzač nedohodnú na lehote uzavretia Zmluvy inak.
- 3.4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzavrieť Zmluvu s uchádzačom v nižšom poradí (druhom a nasledujúcom, podľa dosiahnutého poradia), ak víťazný uchádzač odmietne uzavrieť Zmluvu alebo neposkytne potrebnú súčinnosť k tomu, aby bola Zmluva uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa, keď bol na jej uzavretie vyzvaný. Na postup s uchádzačom v nižšom poradí podľa tohto článku sa primerane použijú ustanovenia o postupe s víťazným uchádzačom, vrátane nakladania so Zábezpekou 1 a Zábezpekou 2.
- 3.5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky a neuzavrieť Zmluvu so žiadnym uchádzačom.

G. KRITÉRIÁ PRE VYHODNOTENIE NAJLEPŠEJ PONUKY

1.1. Vyhlasovateľ bude predložené ponuky hodnotiť na základe nasledovných kritérií:

(i) Kritérium č. 1 (K1) - výška ponúkaného nájomného za Predmet nájmu.

50 bodov bude pridelených ponuke uchádzača s najvyšším ponúknutým ročným nájomným za Predmet nájmu v EUR bez DPH.

Ďalším uchádzačom v poradí budú pridelené body podľa nasledujúceho vzorca:

$$\mathbf{K1 = (nájomné hodnotenej ponuky / nájomné najvyššej ponuky) \times 50.}$$

Celková váha kritéria K1 predstavuje 50 %

Vyhlasovateľ určil minimálne ročné nájomné za Predmet nájmu v 1. roku trvania nájmu na sumu 4 755 000 EUR bez DPH z toho

minimálne nájomné pre NsP Myjava na sumu 725 000,- EUR bez DPH

minimálne nájomné pre NsP Považská Bystrica na sumu 2 062 000,- EUR bez DPH

minimálne nájomné pre NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach na sumu 1 968 000,- EUR bez DPH

Vyhlasovateľ určil minimálne ročné nájomné za Predmet nájmu v 7. a každom ďalšom roku trvania nájmu na sumu 1 615 000,- EUR bez DPH z toho

minimálne nájomné pre NsP Myjava na sumu 206 000,- EUR bez DPH

minimálne nájomné pre NsP Považská Bystrica na sumu 637 000,- EUR bez DPH

minimálne nájomné pre NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach na sumu 772 000,- EUR bez DPH

Uchádzači vyplnia hodnoty K1 prostredníctvom návrhu na plnenie kritérií, ktorý tvorí prílohu č. 2 týchto Podmienok.

Uchádzač si je vedomý ustanovení týkajúcich platenia nájomného v zmysle čl. 14 Prílohy č. 3 a plánovaného rozdelenia nájomného na fixné nájomné a ďalšiu úhradu nájomného podľa pravidiel určených v čl. 14 Prílohy č. 3.

Uchádzač si je vedomý a súhlasí, že zmena zoznamu (rozsahu) majetku v súlade s časťou B bod 3.3 nezakladá uchádzačovi právo na zmenu ponuky a/alebo nárok na zľavu z nájomného a/alebo akýkoľvek iný peňažný a/alebo nepeňažný nárok.

(ii) Kritérium č. 2 (K2) - Plán rozvoja.

Maximálne 30 bodov bude pridelených ponuke uchádzača v závislosti od plánovanej aplikácie opatrení na rozvoj nemocníc a ich efektivity.

Celková váha kritéria K2 predstavuje **30 %**.

Uchádzač predloží Plán rozvoja , v ktorom uvedie návrh krátkodobých, strednodobých a dlhodobých opatrení so zameraním na nasledujúce oblasti:

- (a) zdravotná starostlivosť poskytovaná v nemocniciach:
- úroveň nemocnice (I. typu, II. typu),
 - ambulatná starostlivosť - všeobecná, špecializovaná, ambulatná pohotovostná služba,
 - ústavná zdravotná starostlivosť,
 - lôžkové oddelenia,
 - medicínske programy (povinné, doplnkové, nepovinné),
 - lekárenská starostlivosť,
 - urgentný príjem,
 - diagnostika - spoločné vyšetrovacie a liečebné zložky,
 - liečebná výživa;
- (b) Ľudské zdroje - stabilizácia a doplnenie kvalifikovaných zdravotníckych pracovníkov pri zohľadnení požiadaviek regiónu (demografický vývoj a pod.);
- (c) ekonomika nemocníc;
- (d) investície:
- vlastný investičný zámer - vlastný investičný zámer uchádzača bude podkladom pre vyhodnotenia kritéria č. 3 (K3).

Komisia vyhodnotí plánované opatrenia v oblasti rozvoja nemocníc, pričom zohľadní rozsah, kvalitu, úroveň, predpokladanú účinnosť a prínos plánovaných opatrení.

Plán rozvoja bude neoddeliteľnou obsahovou súčasťou Zmluvy.

(iii) Kritérium č. 3 (K3) - Investičný plán.

Maximálne 20 bodov bude pridelených ponuke uchádzača v závislosti od plánovaných investícií do opráv a technického zhodnotenia a technického (technologického) rozvoja Predmetu nájmu a/alebo súvisiaceho s využívaním Predmetu nájmu.

Celková váha kritéria K3 predstavuje **20 %**.

Uchádzač vo svojej ponuke uvedie:

- (a) popis plánovaných investícií, ktoré zrealizuje počas trvania Zmluvy a ich výšku v EUR bez DPH a plánovaný čas realizácie investícií (uchádzač predmetné údaje uvedie ku všetkým plánovaným investíciám uvedeným vo svojej ponuke).

Poradie uchádzačov pri hodnotení kritéria K3 sa určí podľa výšky plánovaných investícií.

20 bodov bude pridelených ponuke uchádzača s najvyššou ponúknutou celkovou sumou investícií v EUR bez DPH.

Ďalším uchádzačom v poradí budú pridelené body podľa nasledujúceho vzorca:

$$\mathbf{K3 = (suma\ investícií\ hodnotenej\ ponuky / suma\ investícií\ najvyššej\ ponuky) \times 20.}$$

Investičný plán bude neoddeliteľnou obsahovou súčasťou Zmluvy.

- 1.2. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý **získa celkovo najvyšší počet bodov**, ktorý sa vypočíta ako súčet bodov za jednotlivé čiastkové kritéria, podľa nasledovného vzorca:

$$\mathbf{K\ (celkové\ hodnotenie) = K1 + K2 + K3}$$

H. PODMIENKY ÚČASTI

1. OSOBNÉ POSTAVENIE

- 1.1. Uchádzač alebo záujemca musí spĺňať nasledujúce podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:
- nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,
 - nemá nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie a sociálne poistenie v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
 - nemá daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
 - nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
 - nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.
- 1.2. Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky uvedenej vyššie pod písmenom:
- doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
 - doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace,

- c) doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie starším ako tri mesiace,
 - d) doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,
 - e) doloženým čestným vyhlásením.
- 1.3. Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektorý z dokladov uvedených v čl. 1.2 a nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.
- 1.4. Vyhlasovateľ je oprávnený považovať podmienky účasti na nesplnené, ak je predložené čestné vyhlásenie zjavne nepravdivé. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo požadovať od uchádzačov preukázanie podmienok účasti inak ako čestným vyhlásením, ak vznikne dôvodná pochybnosť o pravdivosti čestného vyhlásenia.

2. FINANČNÉ A EKONOMICKÉ POSTAVENIE

- 2.1. Uchádzač alebo záujemca musí preukázať, že v súhrne za posledné tri hospodárske roky predchádzajúce roku, v ktorom bola Súťaž vyhlásená, dosiahol obrat vo výške minimálne 100 000 000,- EUR.
- 2.2. Uchádzač alebo záujemca preukáže splnenie podmienky účasti finančného a ekonomického postavenia predložením auditovaných účtovných závierok.
- 2.3. Ak uchádzač alebo záujemca nedokáže z objektívnych dôvodov poskytnúť na preukázanie finančného a ekonomického postavenia dokument určený vyhlasovateľom, môže finančné a ekonomické postavenie preukázať predložením iného dokumentu, ktorý vyhlasovateľ považuje za vhodný.

3. TECHNICKÁ A ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ

- 3.1. Záujemca/uchádzač preukáže svoju technickú a odbornú spôsobilosť nasledovne:
- a) **zoznamom významných skúseností v oblasti, ktorej sa predmet Súťaže týka, t. j. v oblasti prevádzkovania zariadenia ústavnej zdravotnej starostlivosti, získaných za posledných 5 rokov predchádzajúcich roku, v ktorom bola Súťaž vyhlásená:**
 - predložený zoznam musí obsahovať minimálne nasledujúce informácie:
 - predmet významnej skúsenosti,
 - obdobie získania významnej skúsenosti,
 - hospodársky výsledok prevádzkovaného zdravotníckeho zariadenia za príslušnú dobu - uvedené bude zdokladované auditovanými účtovnými závierkami pokrývajúcimi relevantné obdobie;

- zo zoznamu musí jednoznačne vyplývať, že záujemca/uchádzač bol v posledných 5 rokoch predchádzajúcich roku, v ktorom bola Súťaž vyhlásená, poskytovateľom zdravotnej starostlivosti formou ústavnej zdravotnej starostlivosti minimálne v 3 zdravotníckych zariadeniach, ktoré prevádzkoval aspoň po dobu 48 po sebe nasledujúcich mesiacov, a to s kladným hospodárskym výsledkom pred zdanením, pričom zdravotné služby boli poskytované aspoň v rozsahu nasledujúcich odborností (pre predídenie akýmkoľvek pochybnostiam sa stanovuje, že poskytovanie zdravotných služieb v nižšie uvedených odbornostiach sa posúdi vo vzťahu ku všetkým referenčným zdravotníckym zariadeniam kumulatívne, t. j. nevyžaduje sa, aby v každom z referenčných zdravotníckych zariadení boli zdravotné služby poskytované v rozsahu všetkých nižšie uvedených odborností):
 - prevádzkovanie regionálnych všeobecných nemocníc II. úrovne, ktoré poskytujú ambulantnú, ústavnú a lekárenskú starostlivosť, prevádzkujú urgentné príjmy, ambulantnú pohotovostnú službu (ďalej len „APS“), záchrannú zdravotnú službu alebo dopravnú zdravotnú službu, majú komplexnú laboratórnu diagnostiku, prevádzkujú pracoviská spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek – vrátane pracovísk CT a Magnetickej rezonancie.

b) **údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie Zmluvy:**

- vyhlasovateľ požaduje, aby záujemca/uchádzač preukázal, že má k dispozícii troch (3) expertov, ktorí garantujú jeho odbornú spôsobilosť;
- vyhlasovateľ požaduje od záujemcu/uchádzača preukázať údaje o vzdelaní a o odbornej praxi alebo odbornej kvalifikácii expertov, a to predložením **profesijných životopisov a dokladmi v zmysle požiadaviek na jednotlivých expertov uvedených nižšie;**
- každý záujemcom/uchádzačom predložený profesijný životopis, ktorým záujemca/uchádzač preukazuje údaje o vzdelaní a o odbornej praxi expertov, musí obsahovať minimálne nasledovné informácie:
 - **meno a priezvisko** experta;
 - **dosiahnuté vzdelanie** vrátane:
 - **názvu školy,**
 - **názvu odboru/špecializácie,**
 - **úrovne kvalifikácie** (stupeň vzdelania),
 - **roku ukončenia štúdia;**
 - **pracovná skúsenosť** vrátane:
 - **názvu zamestnávateľa,**
 - **pracovnej pozície,**
 - **doby pôsobenia** v danej funkcii;
 - **podpis experta;**

- zo životopisov musí byť zrejماً dĺžka trvania odbornej praxe (pracovnej skúsenosti) v požadovanej oblasti tak, aby vyhlasovateľ vedel jednoznačne vyhodnotiť splnenie predmetnej podmienky účasti;
- záujemca/uchádzač vyššie uvedeným spôsobom preukáže splnenie nižšie uvedených minimálnych požiadaviek na jedného experta pre každú nemocnicu osobitne (t. j. celkovo 3 expertov, pričom z predložených pokladov musí jasne vyplývať, pre ktorú nemocnicu je určený konkrétny expert);
- **expert musí spĺňať nasledujúce minimálne požiadavky:**
 - ukončené minimálne vysokoškolské vzdelanie II. stupňa zdravotníckeho, farmaceutického, ekonomického alebo právneho zamerania - splnenie uvedenej požiadavky musí byť preukázané originálom alebo úradne osvedčenou kópiou dokladov o dosiahnutom vzdelaní,
 - minimálne 5 ročná pracovná skúsenosť na riadiacej (manažérskej) pozícii alebo minimálne 5 ročná pracovná skúsenosť v zdravotníckom zariadení v príslušnom špecializačnom odbore podľa získanej špecializácie, prípadne v oblasti organizácie a riadenia zdravotníctva, poisťovníctva alebo farmácie - splnenie uvedenej požiadavky musí jednoznačne vyplývať z údajov uvedených v životopise experta;
 - bezúhonnosť - za bezúhonného sa nepovažuje ten, kto bol právoplatne odsúdený za úmyselný trestný čin, ak sa naňho nehľadí, akoby nebol odsúdený; bezúhonnosť sa preukazuje výpisom z registra trestov
- vyhlasovateľ požaduje od uchádzača tiež predloženie podpísaného čestného vyhlásenia uchádzača (alebo inej osoby, prostredníctvom ktorej uchádzač preukazuje splnenie podmienky účasti), že expert je jeho zamestnancom alebo má s ním iný právny vzťah (vrátane uvedenia definície tohto vzťahu).

4. SKUPINA DODÁVATEĽOV

4.1. Účasť skupiny dodávateľov v Súťaži sa nepripúšťa.

5. PREUKAZOVANIE PODMIENOK ÚČASTI TREťou OSOBOU

5.1. Vyhlasovateľ umožňuje uchádzačom preukázať splnenie podmienky technickej a odbornej spôsobilosti prostredníctvom tretej osoby (poskytnutia kapacít), ktorá je vo vzťahu k uchádzačovi spriaznenou osobou. Uchádzač uvedie informácie osvedčujúce, že osoba, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, je jeho spriaznenou osobou.

6. VYUŽITIE SPV

- 6.1. Realizácia predmetu Súťaže môže byť zaistená buď priamo uchádzačom, alebo prostredníctvom inej osoby – spoločnosti založenej uchádzačom na účely plnenia predmetu Súťaže a zároveň ovládanej uchádzačom, tzv. „*special purpose vehicle*“ (ďalej len „*SPV*“). Uchádzač je oprávnený zaistiť realizáciu predmetu Súťaže viacerými SPV – pre každú nemocnicu samostatne.
- 6.2. Vyhlasovateľ pripúšťa variant založenia SPV už na účely uzavretia Zmluvy, ako aj variant spočívajúci v možnosti cesie Zmluvy vybraným uchádzačom na SPV v priebehu trvania Zmluvy.
- 6.3. Využitie SPV sa pripúšťa za nasledujúcich podmienok:
 - o SPV bude ovládaná výlučne uchádzačom;
 - o SPV preukáže splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia;
 - o pri plnení predmetu Súťaže bude SPV využívať kapacity uchádzača, prostredníctvom ktorých uchádzač v Súťaži preukazoval splnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej a odbornej spôsobilosti, t. j. SPV bude preukázateľne oprávnený disponovať kapacitami vybraného uchádzača (napr. na základe zmluvy).
- 6.4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v ďalšom priebehu konania upresniť požiadavky na SPV a úpravu súvisiacu s uzatváraním Zmluvy SPV.
- 6.5. Vyhlasovateľ je oprávnený požadovať od uchádzača poskytnutie zabezpečenia za splnenie záväzkov SPV, a to vo forme bankovej záruky, ručenia alebo iného vhodného nástroja zabezpečenia záväzkov.

V Trenčíne dňa 28.01.2025

.....
Ing. Jaroslav Baška, predseda

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Uchádzač - názov:

Sídlo uchádzača:

IČO:

Štatutárny orgán:

Kontaktné údaje (tel., e-mail):

týmto predkladá nasledovnú ponuku na Súťaž: " Zmluva o nájme a o spolupráci"

Popis	Nájomné v EUR bez DPH / kalendárny rok v 1. roku trvania nájmu	Nájomné v EUR bez DPH / kalendárny rok v 7. a každom ďalšom roku trvania nájmu
Kritérium K1 nájomné za Predmet nájmu		
z toho nájomné v časti týkajúcej sa prenájmu Nemocnice s poliklinikou Myjava		
z toho nájomné v časti týkajúcej sa prenájmu Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica so sídlom v Považskej Bystrici		
z toho nájomné v časti týkajúcej sa prenájmu Nemocnice s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach		

Dňa

.....
podpis uchádzača