



Zápisnica číslo 18/2025

zo zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja

konaného dňa 10.03.2025 na Úrade TSK,
zasadačka č. 624, na 6. nadzemnom podlaží v čase od 10:00 do 11.00. hod.

Podľa prezenčnej listiny:

Prítomní: 5

Ospravedlnení: 4

POSLANCI:

1.	JUDr. Ing. Jozef Stopka, PhD.	PRÍTOMNÝ
2.	Ing. Peter Marušinec	PRÍTOMNÝ
3.	Erich Dvonč	PRÍTOMNÝ
4.	Mgr. Dušan Bublavý	OSPRAVEDLNENÝ
5.	František Matušík	OSPRAVEDLNENÝ
6.	MVDr. Stanislav Svatík	PRÍTOMNÝ
7.	Ing. Juraj Hort	OSPRAVEDLNENÝ
8.	Mgr. Peter Wolf, et.Mgr.	PRÍTOMNÝ
9.	Mgr. Jaroslav Ciran	OSPRAVEDLNENÝ

TSK, HOSTIA:

Ing. Marek Briestenský, riaditeľ Úradu TSK

Ing. Pavol Zigo, hlavný kontrolór

Ing. Renáta Ozimová, vedúca Odboru finančného

Ing. Beáta Tichá, vedúca Odboru investícií a VP

Ing. Dagmar Dedeková, poverená riadením Odboru dopravy

Ing. Radovan Karkuš, riaditeľ SC TSK

Mgr. Tomáš Baláž, vedúci odd. právneho, správy majetku a VO

Ing. Ľubomír Prchlík, riaditeľ dopravného úseku SAD Trenčín, a s.

Ing. Michal Danko, generálny riaditeľ SAD Prievidza, a.s.

JUDr. Michal Hamar, MBA, zástupca Mesta Pov. Bystrica

Pavol Goláň, OZ KOVO

Program:

1. Otvorenie
2. Správa o kontrole vybavovania sťažností a petícií na Úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja za II. polrok 2024 – predkladá Ing. Pavol Zigo, hlavný kontrolór
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra Trenčianskeho samosprávneho kraja za rok 2024 – predkladá Ing. Pavol Zigo, hlavný kontrolór
4. Návrh na schválenie odovzdania prevádzky Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica do pôsobnosti mesta Považská Bystrica – *predkladá Mgr. Tomáš Baláž, vedúci odd. právneho, správy majetku a VO*
5. Návrh na schválenie odovzdania prevádzky Nemocnice s poliklinikou Myjava do pôsobnosti mesta Myjava – *predkladá Mgr. Tomáš Baláž, vedúci odd. právneho, správy majetku a VO*
6. Návrh na riešenie prebytočného majetku TSK – *predkladá Mgr. Tomáš Baláž, vedúci odd. právneho, správy majetku a VO:*
 - a) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku – pozemku CKN p. č. 2505/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79m² v k.ú. Nemšová v prospech DRAZIL s.r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - b) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja pozemku reg. „C“ parc. č. 298 v k.ú. Mníchova Lehota v prospech Natálie Prechádzkovej a Marcela Liptáka z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - c) Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku v k.ú. Veľké Chlievany Obci Veľké Chlievany z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - d) Návrh na schválenie jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3983/1 k.ú. Trenčianske Jastrabie v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava
 - e) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 342/1 v k.ú. Sedličná v prospech Ing. Juraja Gavendu
 - f) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3983/1 v k.ú. Trenčianske Jastrabie v prospech Mgr. Albína Slivoňa a manž. Anety Slivoňovej
 - g) Návrh na rozhodnutie o zverení nehnuteľného majetku TSK – stavby „Sanácia starého mostného objektu a realizácia výstavby nového mostného objektu cez Vážsky kanál v Ilave“
7. Návrh na zvýšenie podpory (úveru) zo Štátneho fondu rozvoja bývania na investičnú akciu „Komplexná rekonštrukcia budovy CSS Lednické Rovne“ z dôvodu naviac prác a zvýšenej sadzby DPH - predkladá: Ing. Beáta Tichá, vedúca Odboru investícií, ŽP a VP
8. Rôzne
9. Záver

Bod č.1:

JUDr. Ing. J. Stopka, PhD. – predseda komisie dopravy otvoril komisiu dopravy, privítal členov komisie dopravy, zástupcov Úradu TSK a hostí Ing. Ľubomíra Prchlíka, dopravného riaditeľa za SAD TN, Ing. R. Karkuša, riaditeľa Správy ciest TSK, Ing. D. Dedekovú, poverenú riadením Odboru dopravy a p. Pavla Goláňa, zástupcu OZ KOVO za SAD Trenčín, a.s.. Ing. M. Danko, generálny riaditeľ SAD Prievidza, a.s. príde neskôr na komisiu dopravy.

Ospravedlnili sa nasledovní členovia komisie dopravy: Mgr. D. Bublavý, p. F. Matušík, Ing. J. Hort a Mgr. J. Ciran.

Komisia dopravy ja uznášania schopná.

Ing. P. Marušinec - požiadal o zmenu poradia bodov programu komisie a Bod 4. prerokovať ako prvý materiál.

K bodu č. 4

Mgr. T. Baláž - predložil Návrh Zmluvy o prevode práv a povinností zabezpečiť prevádzku Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica a poskytovania zdravotníckej starostlivosti v rozsahu predloženej Zmluvy.

Boli zriadené pracovné skupiny. Prebehli rokovania na úrovni kraja a Mesta Pov. Bystrica, ktoré boli zavŕšené ponukou Mesta Pov. Bystrica a Mesta Myjava zo dňa 03.03.2025. Mesto zaslalo kraju kvalifikovanú ponuku, ktorá je priložená k predkladanému materiálu.

Zastupiteľstvu TSK sa predkladá uznesenie, ktorým mestom odsúhlasilo odovzdanie prevádzky vo výške 1,- eur v zmysle Zmluvy o prevode práva a povinnosti s tým, že po schválení uznesenia by Mesto Pov. Bystrica malo schváliť podmienky prevodu v zmysle zmluvy v mestskom zastupiteľstve do 28.04. 2025.

Zmeny oproti nájmu obchodno-verejne súťaže, ktorá prebehla, kde nebola doručená žiada ponuka sú napríklad nasledovné. Od Mesta Pov. Bystrica sa nežiada predloženie plánu rozvoja investičného plánu tie sú nahradené predložené jednotlivými kvalifikovanými ponukami jednotlivých miest. Od miest sa nežiada banková záruka, respektíve ručiteľský záväzok na min. 5 mil.eur. Nežiada

sa poistenie zodpovednosti za činnosť min. nad 10 mil. eur., neexistuje koordinačná komisia, ktorá by dohliadala na mesta. Nevyžaduje sa predloženie mien expertov, ktoré by mali nemocnice riadiť. Nevyžaduje sa predkladanie polročných správ o hospodárení nemocníc. Nevyžaduje sa predloženie zabezpečenia zdravotníckymi strojmi, prístrojmi.. Nepožaduje sa zloženie žiadnych zábezpek. Nežiada sa sledovanie cieľov manažérskej činnosti v rozsahu kvality poskytovania zdravotníckej starostlivosti, hospodárskych výsledkov.

V rámci rokovania tohto materiálu predkladáme návrh na doplnenie tejto zmluvy o požiadavky:

1. Kladný hospodársky výsledok (bez oddĺženia) za hospodársky rok do 31.12. 2030.
2. Neexistencia splatných záväzkov po lehote splatnosti vzniknutých počas trvania zmluvy do 31.12. 2032, pod sankciou odstúpenia od zmluvy.

Do zmluvy sa tak navrhuje ustanoviť doba udržateľnosti 30 rokov, počas ktorých má mesto garantovať poskytovanie zdravotnej starostlivosti v prevádzanom majetku za rovnakých pravidiel, ako TSK vyžadovalo v rámci obchodnej verejnej súťaže, zadefinoval sa postup po nadobudnutí účinnosti zmluvy a obmedzenia s nakladaním s prevádzaným majetkom TSK tak, aby nedošlo k ohrozeniu oprávnených očakávaní TSK a k strate kontroly nad sledovaným účelom zmluvy. V ostatnom návrh zmluvy upravuje práva a povinnosti zmluvných strán obdobne ako v návrhu zmluvy o nájme pri obchodnej verejnej súťaži, s vypustením ustanovení, ktoré sa neaplikujú na

rozdielny právny vzťah pri prevode vlastníckeho práva a prevode organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti TSK na mesto Považská Bystrica.

JUDr. Michal Hamar, MBA, zástupca Mesta Pov. Bystrica - na základe výzvy Úradu TSK a prechádzajúcich pracovných stretnutí na predloženie kvalifikovanej ponuky na prevzatie prevádzky Nemocnice s poliklinikou v Pov Bystrici sme predložili akceptáciu ponuky. V nemocnici s poliklinikou chceme zachovať doterajšiu zdravotnícku starostlivosť s úmyslom rozširovania ďalej. V krátkom horizonte je zámerom Mesta Pov. Bystrica zabezpečiť nasledovné. Spustiť plnohodnotné pracovisko magnetickej rezonancie, spustiť a dokončiť komplexnú rekonštrukciu JIS interného oddelenia a ARO, rozširovať prevádzku mobilného hospicu, zriadiť ambulanciu pracovnej zdravotnej služby, opätovne získať a rozšíriť licenciu na RZP a RLP a ďalšie náležitosti.

Mgr. P.Wolf , et. Mgr. – s p. primátorom Pov. Bystrice je všetko odkonzultované, prešiel si návrh tejto zmluvy, súhlasí s týmito zmluvnými podmienkami, má informáciu o tom, čo tu bolo doplnené? Aby sme neschvaľovali niečo, s čím by mesto malo problém. Najskôr by sa to malo od komunikovať s primátorom mesta.

JUDr. Michal Hamar, MBA, zástupca Mesta Pov. Bystrica - návrh Zmluvy o prevode práv a povinnosti zabezpečenia prevádzky Nemocnice s poliklinikou Pov. Bystrica nám boli zaslané v rámci minulého týždňa štvrtok, piatok. Predkladaná zmluva musí prejsť schvaľovacím konaním mestského zastupiteľstva mesta Pov. Bystrica.

Mgr. T. Baláž – v rámci návrhu na uznesenie, je tam požiadavka na prerokovanie na zastupiteľstve do 28.04. 2025.

JUDr. Ing. J. Stopka, PhD. – toto je prvý nastreľ Zmluvy o prevode práv a povinností z Úradu TSK na mesto Pov. Bystrica aj na zastupiteľstve môže vystúpiť s pozmeňovacím návrhom.

Ing. M. Briestenský – v rámci doterajších rokovaní, ktoré prebehli od minulého roku novembra, aj v rámci ponuky, mesta vyžadujú a čakajú od nás zaslanie návrhu Zmluvy o prevode práv a povinností. Ponuku mesto poslalo 03.03.2025, na základe tejto ponuky sme pripravili návrh zmluvy.

Prebehla diskusia.

Stanovisko Komisie dopravy č. 206/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v á l i ť

odovzdanie prevádzky Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica do pôsobnosti mesta Považská Bystrica v súlade s návrhom Zmluvy o prevode práv a povinností, ktorý tvorí Prílohu č. 1 uznesenia,

s požiadavkou na prerokovanie prevzatia prevádzky Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica do pôsobnosti mesta Považská Bystrica v súlade s návrhom Zmluvy o prevode práv a povinností mestom Považská Bystrica v lehote do 28.04.2025.

S návrhom na doplnenie do zmluvy nasledovné požiadavky:

1. Kladný hospodársky výsledok (bez oddĺženia) za hospodársky rok do 31.12.2030.

2. Neexistencia splatných záväzkov po lehote splatnosti vzniknutých počas trvania zmluvy do 31.12.2032,
pod sankciou odstúpenia od zmluvy.

Hlasovanie členov:

Za:4

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. P. Wolf, et.Mgr.)

K bodu č. 2

Ing. P. Zigo – predložil Správu o kontrole vybavovania sťažností a petícií na Úrade TSK za II. polrok 2024.

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 207/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

zobrať na vedomie

Správu o kontrole vybavovania sťažností a petícií na Úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja za II. polrok 2024.

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Ing. P. Zigo – predložil Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra TSK za rok 2024.

Prítomní členovia komisie nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 208/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

zobrať na vedomie

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Trenčianskeho samosprávneho kraja za rok 2024.

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 5

Mgr. T. Baláž – predložil Návrh na schválenie odovzdania prevádzky Nemocnice s poliklinikou Myjava do pôsobnosti mesta Myjava. Zmluva je totožná ako bola zaslaná Mestu Pov. Bystrica.

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 209/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v a ľ u j e

odovzdanie prevádzky Nemocnice s poliklinikou Myjava do pôsobnosti mesta Myjava v súlade s návrhom Zmluvy o prevode práv a povinností, ktorý tvorí Prílohu č. 1 uznesenia,

s požiadavkou na prerokovanie prevzatia prevádzky Nemocnice s poliklinikou Myjava do pôsobnosti mesta Myjava v súlade s návrhom Zmluvy o prevode práv a povinností mestom Myjava v lehote do 28.04.2025.

S návrhom na doplnenie do zmluvy nasledovné požiadavky:

1. Kladný hospodársky výsledok (bez oddĺženia) za hospodársky rok do 31.12.2030.
2. Neexistencia splatných záväzkov po lehote splatnosti vzniknutých počas trvania zmluvy do 31.12.2032,
pod sankciou odstúpenia od zmluvy.

Hlasovanie členov:

Za:4

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. P. Wolf, et.Mgr.)

K bodu č. 6

Mgr. T. Baláž – predložil návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK

- a) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku – pozemku CKN p. č. 2505/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79m² v k.ú. Nemšová v prospech DRAZIL s.r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 210/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

I. určiť

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v k. ú. Nemšová, zapísaného ako:

POZEMOK: parcela registra „C“ zapísaný na LV č. 2600

- parc. č. 2505/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m²

oddelený od parcely CKN p. č. 2505/7 na základe geometrického plánu č. 44566727-128/2024 na oddelenie pozemku p. č. 2505/10, ktorý vyhotovil dňa 06.12.2024 geodet Ing. Eva Bajzíkova, MAP GEO s.r.o., Legionárska 79, 911 01 Trenčín, IČO: 44566727 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, dňa 10.12.2024 pod č. 1739/24,

v prospech obchodnej spoločnosti DRAZIL s.r.o., Jána Palu 48/16, 914 41 Nemšová, IČO: 51159911 v podiele 1/1, za kúpnu cenu 63,30 eur/m², t. j. v celkovej výške 5 000,00 eur (slovom: päťtisíc eur) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k novovytvorenému pozemku CKN p. č. 2505/10, ktorý spolu s pozemkami žiadateľa vytvorí súvislý celok nehnuteľností vhodný na výstavbu objektu „Prevádzkovo - administratívny objekt fy. LIZARD, Nemšová“ s výrobnými a skladovacími priestormi a administratívnou časťou, s napojením na miestnu komunikáciu.

II. schvaľuje

odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v k. ú. Nemšová, zapísaného ako:

POZEMOK: parcela registra „C“ zapísaný na LV č. 2600

- parc. č. 2505/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m²

oddelený od parcely CKN p. č. 2505/7 na základe geometrického plánu č. 44566727-128/2024 na oddelenie pozemku p. č. 2505/10, ktorý vyhotovil dňa 06.12.2024 geodet Ing. Eva Bajzíkova, MAP GEO s.r.o., Legionárska 79, 911 01 Trenčín, IČO: 44566727 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, dňa 10.12.2024 pod č. 1739/24,

v prospech obchodnej spoločnosti DRAZIL s.r.o., Jána Palu 48/16, 914 41 Nemšová, IČO: 51159911 v podiele 1/1, za kúpnu cenu 63,30 eur/m², t. j. v celkovej výške 5 000,00 eur (slovom: päťtisíc eur) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k novovytvorenému pozemku CKN p. č. 2505/10, ktorý spolu s pozemkami žiadateľa vytvorí súvislý celok nehnuteľností vhodný na výstavbu objektu „Prevádzkovo - administratívny objekt fy. LIZARD, Nemšová“ s výrobnými a skladovacími priestormi a administratívnou časťou, s napojením na miestnu komunikáciu.

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja pozemku reg. „C“ parc. č. 298 v k.ú. Mníchova Lehota v prospech Natálie Prechádzkovej a Marcela Liptáka z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 211/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na pozemku nachádzajúcom sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Jastrabie, **v katastrálnom území Trenčianske Jastrabie**, zapísaného v časti A: Majetková podstata,

na LV č. 2574, Parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape:

- **pozemok parc. č. 3983/1 o výmere 26827 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

strpieť právo:

➤ **uloženia vodovodnej prípojky a NN prípojky,**

podľa Geometrického plánu č. 43621457-75-24 na zameranie stavby parc. č. 2260/1 ku kolaudácii a vyznačenie vecného bremena na parc. č. 3983/1, ktorý vyhotovil dňa 06.12.2024 Ing. Štefan Kajla, Geodetická kancelária, Legionárska 670/58, 911 01 Trenčín, IČO: 43621457 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 22.01.2025 pod číslom 1816/24 (v rozsahu dielu č. 1 o výmere 23 m²),

➤ **umožnenia prechodu a prejazdu automobilmi, mechanizmami a pešo cez dotknutý pozemok v nevyhnutnej miere za účelom údržby a opravy vodovodnej prípojky a NN prípojky**

➤ **na dobu neurčitú**

v prospech - Mgr. Albína Slivoňa a manžel. Anety Slivoňovej, rod. Vlčkovej, obaja bytom Východná 7267/9C, 911 08 Trenčín a každodobého vlastníka pozemku registra „C“ parc. č. 2259/2 o výmere 531 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie; parc. č. 2260/1 o výmere 201 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a rodinného domu (t.č. rozostavaný) na parc. č. 2260/1 v k. ú. Trenčianske Jastrabie.

za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja pre intravilán obce Trenčianske Jastrabie vo výške 10,50 eur/m², čo je pri výmere 23 m² jednorazová náhrada **vo výške 241,50 eur** (slovom:

dvestoštyridsaťjeden eur a päťdesiat centov), ktorú uhradí Mgr. Albín Slivoň a manž. Aneta Slivoňová, rod. Vlčková, obaja bytom Východná 7267/9C, 911 08 Trenčín.

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

c) Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku v k.ú. Veľké Chlievany Obci Veľké Chlievany z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 212/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, IČO: 37915568, nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Veľké Chlievany, v katastrálnom území Veľké Chlievany, zapísaného na LV č. 142:

- časti pozemku registra „C“ parc. č. 507/2 o výmere 8 496 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 320 m² a
- časti pozemku registra „C“ parc. č. 508 o výmere 4 829 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 345 m²

podľa polohopisného a výškopisného geodetického zamerania č. 11744197-064/2021 zo dňa 05.05.2021 vypracovaného Ing. Júliusom Kováčom a technickej správy s polohopisným zameraním situácie zastávky BUS na parcele č. 507/2 v zastavanom území k. ú. Veľké Chlievany zo dňa 26.08.2024, ktorú vypracoval Ing. Július Kováč, GEOKO, s. r. o., geodetická kancelária so sídlom Obchodná 2, 955 01 Topoľčany, IČO 36566497.

pre Obec Veľké Chlievany, so sídlom Veľké Chlievany č. 80, 956 55 Veľké Chlievany, IČO: 00311260 za nájomné vo výške 1,- euro (slovom: jedno euro) za rok, t. j. 10,- eur (slovom: desať eur) za celú dobu nájmu, splatné naraz, na dobu určitú do 31.12.2035,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a čl. 26 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja;

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo verejnom záujme zlepšiť kvalitu života, bezpečnosť obyvateľov Obce Veľké Chlievany a cestujúcej verejnosti prostredníctvom vybudovania chodníkov a rekonštrukcie autobusovej zastávky v obci na parc. č. 507/2 a parc. č. 508 v rozsahu podľa polohopisného a výškopisného geodetického zamerania č. 11744197-064/2021 zo dňa 05.05.2021 vypracovaného Ing. Júliusom Kováčom a podľa technickej správy s polohopisným zameraním

situácie zastávky BUS na parcele č. 507/2 v zastavanom území k. ú. Veľké Chlievany zo dňa 26.08.2024, ktorá bola vypracovaná Ing. Júliusom Kováčom, GEOKO, s. r. o., geodetická kancelária so sídlom Obchodná 2, 955 01 Topoľčany, IČO 36566497.

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

d) Návrh na schválenie jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3983/1 k.ú. Trenčianske Jastrabie v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava

Stanovisko Komisie dopravy č. 213/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v á l i ť

jednorazovú náhradu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení a v súlade s § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za zriadenie zákonného vecného bremena v k. ú. Trenčianske Jastrabie, ktoré spočíva v práve zriadenia elektroenergetického zariadenia (káblového NN vedenia) a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka - spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava IČO: 36 361 518, v súlade s geometrickým plánom č. 34125361-268/2024, na pozemku registra CKN parc. č. 3983/1, zapísaného v KN pod Z-4894/2024, zm. č. 324/24.

- stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK, ktorá pre extravilán obce Trenčianske Jastrabie činí sumu vo výške 8,41 EUR/m², čo je pri výmere 35 m² **jednorazová náhrada celkom vo výške 294,35 EUR** (slovom: dvestodeväťdesiatštyri eur tridsaťpäť centov), ktorú uhradí oprávnený z vecného bremena – **Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.**

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

e) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 342/1 v k.ú. Sedličná v prospech Ing. Juraja Gavendu

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 214/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na pozemku, nachádzajúcom sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Stankovce,
v katastrálnom území Sedličná, zapísanom v časti A: Majetková podstata,

na LV č. 453, Parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape:

- **pozemok parc. č. 342/1 o výmere 721 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, strpieť právo:
- **uloženia inžinierskej siete - kanalizačnej prípojky** podľa Geometrického plánu č. 45403066-175/2024 na zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 342/1, ktorý vyhotovila dňa 15.10.2024 Ing. Eva Bajžíková, MAP GEO Trenčín s.r.o., Legionárska 79, 911 01 Trenčín, IČO: 45403066 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 28.10.2024 pod číslom 1447/24 (diel č. 1 vo výmere 13 m²),
- **umožnenia prechodu a prejazdu automobilmi, mechanizmami a pešo cez dotknutý pozemok v nevyhnutnej miere za účelom údržby a opravy kanalizačnej prípojky,**
- **na dobu neurčitú,**

v prospech – oprávneného z vecného bremena - Ing. Juraja Gavendu rod. Gavenda, Sedličná 218, 913 11 Trenčianske Stankovce, SR a každodobého vlastníka pozemkov registra „C“ parc. č. 255/1 o výmere 742 m², druh pozemku záhrada; parc. č. 255/7 o výmere 15 m², druh pozemku záhrada; parc. č. 255/8 o výmere 2 m², druh pozemku záhrada; parc. č. 255/9 o výmere 236 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a vlastníka rodinného domu súpis. č. 469 na pozemku parc. č. 255/9 v k. ú. Sedličná.

za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK, ktorá činí pre intravilán obce Trenčianske Stankovce sumu vo výške 10,50 eur/m², čo je pri výmere 13 m² jednorazová náhrada **vo výške 136,50 eur** (slovom: stotridsaťšesť eur päťdesiat centov), ktorú uhradí Ing. Juraj Gavenda rod. Gavenda, Sedličná 218, 913 11 Trenčianske Stankovce, SR.

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

f) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3983/1 v k.ú. Trenčianske Jastrabie v prospech Mgr. Albína Slivoňa a manž. Anety Slivoňovej

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 215/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na pozemku nachádzajúcom sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Jastrabie, **v katastrálnom území Trenčianske Jastrabie**, zapísaného v časti A: Majetková podstata,

na LV č. 2574, Parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape:

- **pozemok parc. č. 3983/1 o výmere 26827 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

strpieť právo:

➤ **uloženia vodovodnej prípojky a NN prípojky,**

podľa Geometrického plánu č. 43621457-75-24 na zameranie stavby parc. č. 2260/1 ku kolaudácii a vyznačenie vecného bremena na parc. č. 3983/1, ktorý vyhotovil dňa 06.12.2024 Ing. Štefan Kajla, Geodetická kancelária, Legionárska 670/58, 911 01 Trenčín, IČO: 43621457 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 22.01.2025 pod číslom 1816/24 (v rozsahu dielu č. 1 o výmere 23 m²),

➤ **umožnenia prechodu a prejazdu automobilmi, mechanizmami a pešo cez dotknutý pozemok v nevyhnutnej miere za účelom údržby a opravy vodovodnej prípojky a NN prípojky**

➤ **na dobu neurčitú**

v prospech - Mgr. Albína Slivoňa a manžel. Anety Slivoňovej, rod. Vlčkovej, obaja bytom Východná 7267/9C, 911 08 Trenčín a každodobého vlastníka pozemku registra „C“ parc. č. 2259/2 o výmere 531 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie; parc. č. 2260/1 o výmere 201 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a rodinného domu (t.č. rozostavaný) na parc. č. 2260/1 v k. ú. Trenčianske Jastrabie.

za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja pre intravilán obce Trenčianske Jastrabie vo výške 10,50 eur/m², čo je pri výmere 23 m² jednorazová náhrada **vo výške 241,50 eur** (slovom: dvestoštyridsaťjeden eur a päťdesiat centov), ktorú uhradí Mgr. Albín Slivoň a manžel. Aneta Slivoňová, rod. Vlčková, obaja bytom Východná 7267/9C, 911 08 Trenčín.

Hlasovanie členov:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

g) Návrh na rozhodnutie o zverení nehnuteľného majetku TSK – stavby „Sanácia starého mostného objektu a realizácia výstavby nového mostného objektu cez Vážsky kanál v Ilave“

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 216/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

rozhodnúť

o zverení nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja:

- stavba: „**Sanácia starého mostného objektu a realizácia výstavby nového mostného objektu cez Vážsky kanál v Ilave**“, ktorá je evidovaná na inventárnej karte číslo 021-458 v obstarávacej cene: 3 052 558,79 eur

do správy správcu: Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, IČO: 37915568 dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy.

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 7.

Ing. B. Tichá – Návrh na zvýšenie podpory (úveru) zo Štátneho fondu rozvoja bývania na investičnú akciu „Komplexná rekonštrukcia budovy CSS Lednické Rovne“ z dôvodu najviac prác a zvýšenej sadzby DPH

Prítomní členovia komisie dopravy nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko Komisie dopravy č. 217/2025

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

I. s c h v á l i ť

- a) predloženie žiadosti Trenčianskeho samosprávneho kraja o zvýšenie výšky podpory (úveru) z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na modernizáciu a zateplenie zariadenia sociálnych služieb s názvom „Komplexná rekonštrukcia budovy CSS Lednické Rovne“ podľa platnej Zmluvy o úvere číslo 300/60/2024 v sume 169 185,03 eur s DPH.
Suma navýšenia predstavuje
38 940,00 eur – navýšenie DPH z 20% na 23%;
130 245,03 eur – práce navyiac, z toho na účel:
U 803 - zateplenie zariadenia sociálnych služieb v sume 990,92 eur s DPH
U 893 - modernizácia zariadenia sociálnych služieb v sume 129 254,11 eur s DPH
- b) na prijatie záväzku vyčleniť v rozpočte Trenčianskeho samosprávneho kraja finančné prostriedky na splácanie splátok navýšeného úveru na stavbu „Komplexná rekonštrukcia budovy CSS Lednické Rovne“ zo Štátneho fondu rozvoja bývania;

c) financovanie neodsúhlasených položiek zo strany ŠFRB z rozpočtu TSK.

II. p o v e r i ť

predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja na podpis žiadosti o zvýšenie výšky podpory (úveru) zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Hlasovanie členov:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Rôzne:

Ing. M. Danko – momentálne fungujeme na základe rozhodnutia, ktoré je platné do 31.10.2025. Máme dosť zlý stav autobusového parku, ku koncu rozhodnutia bude každý 3 autobus po dobe životnosti. V tejto dobe žiadame nejaké akceptačné záležitosti, dopisujeme si s Úradom TSK. Máme nejaké problémy na starých autobusoch, ktoré potrebujeme promptne riešiť. Trvá to tak už nejakú dobu. Máme informáciu o tom, že niečo sa navýšilo na opravy SAD Trenčín, a.s., takže predpokladáme, že aj oni majú podobné problémy. Čo sa týka kolektívneho vyjednávania, tak isto stojíme, naši odborári majú nejakú stratégiu. Chceli by sa dorovnať k primeraným zárobkom s Trenčanmi. Čiže vychádzajú z toho, ako Trenčania dopadnú. Čo tiež nemôže trvať večne, takže tam nás čakajú ešte neprijemné jednania, pretože požiadavka bola na 10% navýšenie miezd. My samozrejme s tým nepočítame, ani nepredpokladáme, že by to takto malo dopadnúť. Aj z pohľadu akcionárov tomu nerozumejú prečo to takto je. Súťaž sme druhý krát vyhrali a nemáme. Ak by to takto malo ísť ďalej, znova nejaké predĺženie rozhodnutia, tak so súčasným technickým zázemím by sme neriskovali, nešli do toho.

Mgr. T. Baláž – VO je stále v procese, do konca mesiaca marec určite budeme vedieť na čom sme a následne určíme ďalší postup.

Ing. Ľ. Prchlík – SAD Trenčín, a.s. rovnako má problémy s vozovým parkom, ktorý je veľmi zastaralý, tie veľké investície prešli v rokoch 2011, 2012, potom ešte niečo 2016, 2018. Podstatná časť nových autobusov, ktoré boli v tom čase kúpené majú už za sebou takých 10-12 rokov, najazdených cez 1 mil. km a to už na opravy, bežnú údržbu je finančne náročné pri tých sadzbách aké máme zatiaľ schválené. Skutočne sa môže stať, že aj kvôli technickému stavu, pokiaľ by do tých autobusov v blízkej budúcnosti na opravy nešli financie, tak z technických dôvodov nebudeme môcť dodržiavať rozhodnutie o vykonaní tých spojov.

Ing. M. Danko – ešte máme problém s elektronickými pokladnicami, SAD Trenčín, a.s. majú vymenené elektronické pokladnice, ale my máme všetko staré pokladne, ktoré sú od roku 2009. Čiže, ak by sme mali dodržiavať jednotný cestovný doklad, ktorý prezentovala vláda, alebo Vaše oddelenie máme s tým vážny problém. Nehovoriac o tom, že sa nám kazia, dávali sme aj požiadavku na TSK, ktorú si dovoľím pripomenúť.

Ing. D. Dedeková – k veciam, o ktorých informoval p. Ing. Danko, čo sa týka autobusov vieme, že je zastaralý vozidlový park. Vzhľadom k tomu, že rozhodnutie je do konca 31.10.2025, tak veľká investícia v rámci obnovy vozidlového parku sa isto to nechystá. Padla tu myšlienka ohľadom opráv, že sa pridali nejaké financie SAD-ke Trenčín, a.s., túto informáciu vyvrátim, pretože požiadavka SAD-ky Trenčín, a.s. bola 0,285 eur/km, čo pre TSK bola sadzba neakceptovateľná.

Vzhľadom k tomu, že by náklady na opravy vzrástli asi o 1 800 tis. eur oproti prechádzajúcemu roku. V rámci jednotlivých rokovaní, ktoré prebiehali na úrovni TSK so zástupcami dopravcu SAD Trenčín, a.s. bola dohodnutá suma 0,267 eur/km, čo je takmer identická, ktorú má SAD Prievidza, a.s. Takže to bola mylná informácia, aby som to uviedla na pravú mieru.

Čo sa týka kolektívneho vyjednávania, tak so SAD Trenčín, a.s. ešte nie je ukončené, prebieha výsledok nie je známy. V rámci rozpočtu na rok 2025 bolo predpokladané navýšenie priemernej mzdy o 5% u oboch sad-iek. Áno je tam rozdiel, nejaká suma, ale vzhľadom tomu, že je to východiskový stav, ktorý stále trvá už 20 rokov, tak zatiaľ sa to nerieši. Vzhľadom k tomu, že je nedostatok finančných prostriedkov, tak pristúpime k nejakému % pre vodičov, ale to bude v rámci kolektívneho vyjednávania.

p. E. Dvonč – či sa niečo zmenilo ohľadom úseku cyklotrasy Chalmová – Partizánske, kedy budú spustené stavebné práce, nejaké informácie som dostal.

Ing. M. Briestenský – v rámci VO máme obstaraného zhotoviteľa stavby, ale čakáme na schválenie žiadosti o NFP a následne môže byť podpísaná zmluva so zhotoviteľom.

Ing. R. Karkuš – ja by som chcel informovať ohľadom mimoriadnych situácií, ktoré nastali v okrese Považská Bystrica. Rozprávali sme už aj s p. prednostom Okresného úradu v Pov. Bystrici, cez víkend sa zosunulo bralo v mieste Manínskej Tiesňavy na cestu III/1967. Bude sa to riešiť v spolupráci s Okresným úradom v PB a s Mestom Považská Bystrica. Hrozí tam ďalší zosuv časti brala.

Vo štvrtok 13.03.2025 bude stretnutie v Hornej Maríkovej ohľadom mostného objektu M1435 na ceste III/1976, ktorý sme museli výrazne obmedziť, je tam prejazd do 3,5t. Sú tam pozvaní zástupcovia okresného úradu Odboru CDaPK v Pov. Bystrici, ODI PZ v PB, zástupcovia SAD-ky, záchranných zložiek, SVP, š.p., Mestských lesov Pov. Bystrica vo štvrtok sa tam stretneme. Nastala mimoriadna situácia, je to mostný objekt, o ktorom sme rozprávali ešte minulý rok, že bude potrebné ho určite zrekonštruovať, čiže už je to nezvratný proces.

JUDr. Ing. J. Stopka PhD. – ukončil zasadnutie komisie a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

.....
JUDr. Ing. Jozef Stopka, PhD.

predseda
Komisie dopravy

V Trenčíne, dňa 10.03.2025

Zapísala: Ing. S. Judinyová, tajomníčka komisie